



**TERCER
TRIMESTRE
2024**

Relación de Estados Financieros que Integran los Informes Trimestrales

Formato	Nombre
Estados e Información Contable	
1.-	Estado de Actividades
1.1.-	Estado de Actividades Analítico Mensual
2.-	Estado de Situación Financiera
5.-	Estado de Flujos de Efectivo
Estados e Informes Presupuestarios	
8.-	Estado Analítico de Ingresos
9.-	Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
9.1.-	Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y concepto)
9.1.2.-	Estado Analítico Mensual del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Devengado C.O.G. (Capítulo, concepto y partida)
9.2	Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
9.3	Clasificación Administrativa
9.4	Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
Anexos	
A3	Relación de cuentas bancarias por tipo de recurso
A5	Informe y Avance de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas
A6	Estados de Origen y Aplicación de Recursos
A8	Reporte de Consumo, Organismos Operadores de Agua
A9	Factibilidades
A10	Integración de Reservas Territoriales
A11	Análisis por Ventas de Reservas Territoriales
Notas a los Estados Financieros	
II	Notas al Estado de Situación Financiera
7.II.3.-	Derechos a recibir efectivo y equivalentes, y bienes o servicios
7.II.8.-	Depreciación de Bienes Muebles e Inmuebles
III	Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública
7.II.12	Reporte Analítico de Cuentas y Documentos por Pagar
7.III.1-2	Modificaciones a la Hacienda Pública / Patrimonio
V	Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables
7.V.1.-	Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
7.V.2.-	Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
Ley de Disciplina Financiera	
LDF-1	Estado de Situación Financiera Detallado
LDF-2	Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos
LDF-3	Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos
LDF-4	Balance Presupuestario
LDF-5	Estado Analítico de Ingresos Detallado
LDF-6	Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado
LDF-6 a)	Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
LDF-6 b)	Clasificación Administrativa
LDF-6 c)	Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
LDF-6 d)	Clasificación de Servicios Personales por Categoría
LDF-Anexo 3	Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios



**ESTADOS E
INFORMACION
CONTABLE**



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado de Actividades
Del 01 de Enero al 30 de Septiembre del 2024
(Cifras en Pesos)



	Trimestral	31-dic-23
4 INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
4.1 Ingresos de la Gestión:	13,433,282.97	20,722,316.56
4.1.1 Impuestos		
4.1.2 Cuotas y aportaciones de seguridad social		
4.1.3 Contribuciones de Mejoras		
4.1.4 Derechos		
4.1.5 Productos		
4.1.6 Aprovechamientos		
4.1.7 Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	13,433,282.97	20,722,316.56
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	-	-
4.2.1 Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones		
4.2.2 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones		
4.3 Otros Ingresos y Beneficios	-	-
4.3.1 Ingresos Financieros		
4.3.2 Incremento por Variación de Inventarios		
4.3.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia		
4.3.4 Disminución del Exceso de Provisiones		
4.3.9 Otros Ingresos y Beneficios Varios		
Total de Ingresos y Otros Beneficios	13,433,282.97	20,722,316.56
5 GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
5.1 Gastos de Funcionamiento	6,114,700.28	8,899,696.71
5.1.1 Servicios Personales	3,995,524.66	5,681,604.16
5.1.2 Materiales y Suministros	836,091.57	1,323,415.63
5.1.3 Servicios Generales	1,283,084.05	1,894,676.92
5.2 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	-	-
5.2.1 Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público		
5.2.2 Transferencias al Resto del Sector Público		
5.2.3 Subsidios y Subvenciones		
5.2.4 Ayudas Sociales		
5.2.5 Pensiones y Jubilaciones		
5.2.6 Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos		
5.2.7 Transferencias a la Seguridad Social		
5.2.8 Donativos		
5.2.9 Transferencias al Exterior		
5.3 Participaciones y Aportaciones	-	-
5.3.1 Participaciones		
5.3.2 Aportaciones		
5.3.3 Convenios		
5.4 Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	-	-





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado de Actividades
Del 01 de Enero al 30 de Septiembre del 2024
(Cifras en Pesos)

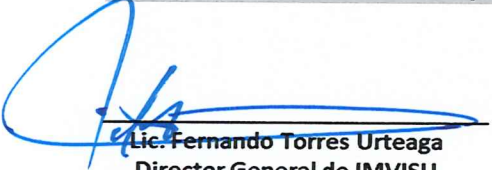


	Trimestral	31-dic-23
5.4.1 Intereses de la Deuda Pública		
5.4.2 Comisiones de la Deuda Pública		
5.4.3 Gastos de la Deuda Pública		
5.4.4 Costo por Coberturas		
5.4.5 Apoyos Financieros		
5.5 Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	<u>208,570.77</u>	<u>257,875.88</u>
5.5.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	198,973.89	183,774.88
5.5.2 Provisiones		
5.5.3 Disminución de Inventarios		
5.5.9 Otros Gastos	9,596.88	74,101.00
5.6 Inversión Pública	<u>-</u>	<u>-</u>
5.6.1 Inversión Pública No Capitalizable		
Total de Gastos y Otras Pérdidas	6,323,271.05	9,157,572.59

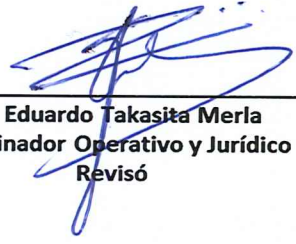
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)

7,110,011.92

11,564,743.97


 Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General de IMVISU
 Autorizó


 CPA Malinalli Romero Aburto
 Coordinadora de Finanzas y Administración
 Elaboró


 Lic. Eduardo Takasita Merla
 Coordinador Operativo y Jurídico
 Revisó





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado de Actividades Análisis Mensual
Del 01 de Enero al 30 de Septiembre 2024
(Cifras en Pesos)



RUBRO / CUENTA	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	TOTAL
4 INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	1,593,865.12	1,453,349.15	1,560,935.87	1,501,638.85	1,617,552.78	1,473,870.34	1,537,289.78	1,257,364.04	1,437,417.04	-	-	-	13,433,282.97
4.1 Ingresos de la Gestión:													
4.1.4 Derechos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.4.3 Derechos por Prestación de Servicios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.4.4 Accesorios de Derechos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.4.9 Otros Derechos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.5 Productos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.6 Aprovechamientos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.6.9 Otros Aprovechamientos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.7 Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	1,593,865.12	1,453,349.15	1,560,935.87	1,501,638.85	1,617,552.78	1,473,870.34	1,537,289.78	1,257,364.04	1,437,417.04	-	-	-	13,433,282.97
4.1.7.3 Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros	1,593,865.12	1,453,349.15	1,560,935.87	1,501,638.85	1,617,552.78	1,473,870.34	1,537,289.78	1,257,364.04	1,437,417.04	-	-	-	13,433,282.97
4.2 Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.1 Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.1.3 Convenios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.2 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.2.1 Transferencias y Asignaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.2.2 Transferencias del sector público (Derogada)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.2.3 Subsidios y subvenciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.2.4 Ayudas sociales (Derogada)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3 Otros Ingresos y Beneficios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.1 Ingresos Financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.1.9 Otros Ingresos Financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.9 Otros Ingresos y Beneficios Varios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.9.1 Otros ingresos de ejercicios anteriores (Derogada)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.9.2 Bonificaciones y descuentos obtenidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.9.9 Otros ingresos y beneficios varios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de Ingresos y Otros Beneficios	1,593,865.12	1,453,349.15	1,560,935.87	1,501,638.85	1,617,552.78	1,473,870.34	1,537,289.78	1,257,364.04	1,437,417.04	-	-	-	13,433,282.97
5 GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS	622,694.24	548,236.87	911,364.78	609,714.61	745,251.09	547,795.66	643,517.44	951,700.13	534,426.08	-	-	-	6,114,700.28
5.1 Gastos de Funcionamiento	522,509.68	385,557.16	480,993.64	369,238.01	468,076.22	371,182.84	530,206.46	384,340.11	483,420.54	-	-	-	3,995,524.66
5.1.1 Servicios Personales	342,552.68	324,891.06	316,992.12	309,601.05	303,124.78	311,165.46	325,263.75	320,912.42	315,101.48	-	-	-	2,869,604.80
5.1.1.1 Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.1.2 Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.1.3 Remuneraciones Adicionales y Especiales	44,567.37	27,500.00	27,500.00	27,500.00	27,500.00	27,500.00	66,887.68	31,190.61	27,500.00	-	-	-	307,645.66
5.1.1.4 Seguridad Social	135,389.63	33,166.10	136,501.52	32,136.96	137,451.44	32,517.38	138,055.03	32,237.08	140,819.06	-	-	-	818,274.20
5.1.1.5 Otras Prestaciones Sociales y Económicas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.1.6 Pago de Estímulos a Servidores Públicos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2 Materiales y Suministros	30,006.43	112,645.70	285,506.66	73,393.29	100,055.90	63,034.78	33,515.50	105,020.35	32,912.96	-	-	-	836,091.57
5.1.2.1 Materiales de administración, emisión de documentos y artículos oficiales	-	63,514.88	55,022.48	29,000.00	61,496.52	11,000.88	1,369.80	70,471.89	-	-	-	-	291,876.45
5.1.2.2 Alimentos y utensilios	515.00	6,205.00	515.00	1,094.99	5,660.00	-	2,430.00	-	-	-	-	-	16,419.99
5.1.2.3 Materias primas y materiales de producción y comercialización	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado de Actividades Analítico Mensual
Del 01 de Enero al 30 de Septiembre 2024
(Cifras en Pesos)



RUBRO / CUENTA	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	TOTAL
5.1.2.4 Materiales y artículos de construcción y de reparación	-	11,266.00	198,398.63	10,800.00	-	16,425.50	-	-	-	-	-	-	236,690.13
5.1.2.5 Productos químicos, farmacéuticos y de laboratorio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.6 Combustibles, lubricantes y aditivos	29,491.43	28,459.82	31,570.55	32,498.30	32,899.38	35,608.40	29,715.70	34,548.46	32,912.96	-	-	-	287,705.00
5.1.2.7 Vestuario, blancos, prendas de protección y artículos deportivos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.8 Materiales y suministros para seguridad	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.9 Herramientas, relaciones y accesorios menores	3,200.00	3,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00
5.1.3 Servicios Generales	70,178.13	50,034.01	144,863.88	167,083.31	177,118.97	113,578.04	79,785.48	462,339.67	18,092.56	-	-	-	1,283,084.05
5.1.3.1 Servicios básicos	5,164.00	5,164.00	6,589.60	5,164.00	5,758.00	5,164.00	5,164.00	11,516.00	-	-	-	-	49,683.60
5.1.3.2 Servicios de arrendamiento	-	2,686.49	2,684.34	106,955.91	99,694.53	1,944.00	1,944.00	6,570.99	-	-	-	-	222,490.26
5.1.3.3 Servicios profesionales, científicos y técnicos y otros servicios	31,636.00	3,564.00	46,628.42	3,564.00	30,800.00	53,195.86	5,292.00	-	-	-	-	-	174,680.28
5.1.3.4 Servicios financieros, bancarios y comerciales	9,072.36	8,493.52	8,261.52	8,947.08	8,594.44	7,744.16	7,941.36	301,544.70	7,529.56	-	-	-	368,128.70
5.1.3.5 Servicios de instalación, reparación, mantenimiento y conservación	-	-	52,728.00	5,950.00	-	9,769.00	31,894.12	67,156.50	-	-	-	-	167,497.62
5.1.3.6 Servicios de comunicación social y publicidad	17,400.00	17,400.00	17,400.00	17,400.00	17,400.00	17,400.00	17,400.00	34,800.00	-	-	-	-	156,600.00
5.1.3.7 Servicios de traslado y viáticos	6,905.77	-	-	8,767.32	-	7,282.02	-	6,283.48	-	-	-	-	29,238.59
5.1.3.8 Servicios oficiales	-	1,102.00	-	-	4,756.00	1,160.00	-	4,988.00	-	-	-	-	12,006.00
5.1.3.9 Otros servicios generales	-	11,614.00	10,572.00	10,335.00	10,116.00	9,919.00	10,160.00	29,480.00	10,563.00	-	-	-	102,759.00
5.3 Participaciones y Aportaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.3.3 Convenios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.3.3.1 Convenios de Reasignación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.3.3.2 Convenios de Descentralización y otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4 Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.1 Intereses de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.1.1 Intereses de la Deuda Pública Interna	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.2 Comisiones de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.2.1 Comisiones de la Deuda Pública Interna	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.3 Gastos de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.3.1 Gastos de la Deuda Pública Interna	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.4 Costo por Coberturas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.4.1 Costo por Coberturas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5 Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	-	-	75,416.06	-	-	71,807.06	-	5,987.88	55,359.77	-	-	-	208,570.77
5.5.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	-	-	71,807.06	-	-	71,807.06	-	-	55,359.77	-	-	-	198,973.89
5.5.1.1 Estimaciones de Pérdida por Deterioro de Activos Circulantes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.2 Estimaciones de Pérdida por Deterioro de Activos no Circulantes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.3 Depreciación de Bienes Inmuebles	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.4 Depreciación de Infraestructura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.5 Depreciación de Bienes Muebles	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.6 Deterioro de Bienes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.7 Amortización de Activos Intangibles	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.8 Disminución de bienes por pérdida u obsolescencia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.2 Provisiones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.2.1 Provisiones de pasivos a corto plazo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.2.2 Provisiones de pasivos a largo plazo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.9 Otros Gastos	-	-	3,609.00	-	-	-	-	5,987.88	-	-	-	-	9,596.88
5.5.9.1 Gastos de ejercicios anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.9.3 Bonificaciones y descuentos otorgados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.9.9 Otros gastos varios	-	-	3,609.00	-	-	-	-	5,987.88	-	-	-	-	9,596.88
5.6 Inversión Pública	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
 Estado de Actividades Analítico Mensual
 Del 01 de Enero al 30 de Septiembre 2024
 (Cifras en Pesos)



RUBRO / CUENTA	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	TOTAL
5.6.1 Inversión Pública No Capitalizable	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.6.1.1 Construcción en bienes no capitalizable	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de Gastos y Otras Pérdidas	822,894.24	548,236.87	986,780.24	609,714.61	745,257.09	619,602.72	643,517.44	957,688.01	569,785.83	-	-	-	6,323,271.05
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	971,170.88	905,112.28	574,155.63	891,924.24	872,301.69	854,287.62	893,772.34	299,676.03	847,631.21	-	-	-	7,110,011.92


 Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General de IMVSU
 Autorizó


 CPA Malignelli Romero Aburto
 Coordinadora de Finanzas y Administración
 Elaboró


 Lic. Eduardo Takestla Merla
 Coordinador Operativo y Jurídico
 Revisó





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado de Situación Financiera
Al 30 de Septiembre 2024
(Cifras en pesos)



	2024	31-dic-23	2024	31-dic-23
ACTIVO				
Activo Circulante				
Efectivo y Equivalentes	54,782,890.18	47,440,937.17		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	3,165.53	3,165.53		
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	380.82	380.82		
Inventarios	90,000.10	90,000.10		
Almacenes	0.00	0.00		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00		
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00		
Total de Activos Circulantes	54,876,436.63	47,534,483.62		
Activo No Circulante				
Inversiones Financieras a Largo Plazo	16,324,201.15	16,324,201.15		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	119,104,030.87	131,324,841.25		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	27,309,752.89	27,309,752.89		
Bienes Muebles	2,970,275.46	2,970,275.46		
Activos Intangibles	34,245.52	34,245.52		
Depreciaciones, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-2,329,602.29	-2,130,628.40		
Activos Diferidos	0	0		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0		
Otros Activos no Circulantes	0	0		
Total de Activos No Circulantes	163,412,903.60	175,832,687.87		
Total de Pasivos				
Total de Pasivos No Circulantes	377,308.61	592,084.20		
3 HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO				
3.1 Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido				
3.1.1 Aportaciones	29,730,722.14	29,730,722.14		
3.1.2 Donaciones de Capital	29,730,722.14	29,730,722.14		
3.1.3 Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio				
3.2 Hacienda Pública / Patrimonio Generado				
3.2.1 Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	188,181,309.48	193,044,365.15		
3.2.2 Resultado de Ejercicios Anteriores	7,110,011.92	11,564,743.97		
3.2.3 Revalúos	61,719,523.90	50,154,779.93		
3.2.4 Reservas	119,104,030.87	131,324,841.25		
3.2.5 Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	247,742.79	-		
3.3 Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública				
3.3.1 Resultado por Posición Monetaria	-	-		
3.3.2 Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-	-		
Total de Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	218,289,340.23	223,367,171.49		
8.2 PRESUPUESTO DE EGRESOS				
8.2.1 Presupuesto de Egresos Aprobado	29,150,641.38	64,891,957	67,746,148.81	97,573,668
8.2.2 Presupuesto de Egresos por Ejercer	15,717,358.41	4,373,952	58,995,973.19	41,542,684
8.2.3 Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	-	-39,795,688	0.00	-39,795,689
8.2.4 Presupuesto de Egresos Comprometido	13,433,282.97	20,722,317	8,750,175.62	16,235,295
8.2.5 Presupuesto de Egresos Devengado	13,433,282.97	20,722,317	6,114,700.28	14,808,520
8.2.6 Presupuesto de Egresos Ejercido	-	-	6,114,700.28	14,808,520
8.2.7 Presupuesto de Egresos Pagado	-	-	6,114,700.28	14,808,520
LEY DE INGRESOS				
Ley de Ingresos Estimada	218,289,340.23	223,367,171.49	217,912,031.62	222,775,087.29
Ley de Ingresos por Ejecutar	-	-	218,289,340.23	223,367,171.49
Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	-	-	-	-
Ley de Ingresos Devengada	-	-	-	-
Ley de Ingresos Recaudada	-	-	-	-

Fernando Torres Urteaga
Director General de IMVISU
Autorizó

CPA Mallinalli Romero Aburto
Coordinadora de Finanzas y Administración
Elaboró

Lic. Eduardo Takaster Merlia
Coordinador Operativo y Jurídico
Revisó

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Estado de Flujos de Efectivo

Del 01 de Enero al 30 de Septiembre 2024

(Cifras en pesos)



CONCEPTO	2024	2023
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	13,456,653.29	23,906,120.95
Impuestos		
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social		
Contribuciones de Mejoras		
Derechos		
Productos		
Aprovechamientos		
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	13,433,282.97	20,722,316.56
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones		
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones		
Otros Orígenes de Operación	23,370.32	3,183,804.39
Aplicación	6,114,700.28	8,899,696.71
Servicios Personales	3,995,524.66	5,681,604.16
Materiales y Suministros	836,091.57	1,323,415.63
Servicios Generales	1,283,084.05	1,894,676.92
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público		
Transferencias al Resto del Sector Público		
Subsidios y Subvenciones		
Ayudas Sociales		
Pensiones y Jubilaciones		
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos		
Transferencias a la Seguridad Social		
Donativos		
Transferencias al Exterior		
Participaciones		
Aportaciones		
Convenios		
Otras Aplicaciones de Operación		
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	7,341,953.01	15,006,424.24
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		
Bienes Muebles		
Otros Orígenes de Inversión		
Aplicación		5,908,823.66
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		5,252,469.90
Bienes Muebles		656,353.76
Otras Aplicaciones de Inversión		
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión		- 5,908,823.66

Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento

Origen

Endeudamiento Neto

Interno

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"






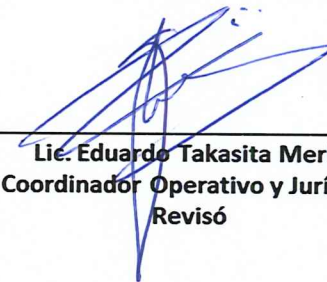
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado de Flujos de Efectivo
Del 01 de Enero al 30 de Septiembre 2024
 (Cifras en pesos)



CONCEPTO	2024	2023
Externo		
Otros Orígenes de Financiamiento		
Aplicación		
Servicios de la Deuda		
Interno		
Externo		
Otras Aplicaciones de Financiamiento		
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento		
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	7,341,953.01	9,097,600.58
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Inicio del Ejercicio	47,440,937.17	38,343,336.59
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Final del Ejercicio	54,782,890.18	47,440,937.17


 Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General de IMVISU
 Autorizó


 CPA Malinalli Romero Aburto
 Coordinadora de Finanzas y Administración
 Elaboró


 Lic. Eduardo Takasita Merla
 Coordinador Operativo y Jurídico
 Revisó





**ESTADOS E
INFORMES
PRESUPUESTARIOS**



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Estado Analítico de Ingresos

Del 01 de Enero al 30 de Septiembre 2024



Rubros de los Ingresos	Ingreso				Diferencia
	Estimado (1)	Ampliaciones y Reducciones (2)	Modificado (3= 1 + 2)	Devengado (4)	
Impuestos					(6 = 5 - 1)
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social					
Derechos					
Productos					
Aprovechamientos					
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	29,150,641.38	-	29,150,641.38	13,433,282.97	- 15,717,358.41
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones					
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones					
Ingresos Derivados de Financiamientos					
Total	29,150,641.38	-	29,150,641.38	13,433,282.97	- 15,717,358.41
			Ingresos excedentes		
Estado Analítico de Ingresos por Fuente de Financiamiento					
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios	Ingreso				Diferencia
	Estimado (1)	Ampliaciones y Reducciones (2)	Modificado (3= 1 + 2)	Devengado (4)	
Impuestos					
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social					
Contribuciones de Mejoras					
Derechos					
Productos ¹					
Aprovechamientos ²					
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones					
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones					
Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado					
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social					
Productos ¹					
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos ³	29,150,641.38	-	29,150,641.38	13,433,282.97	- 15,717,358.41
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones					

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Estado Analítico de Ingresos

Del 01 de Enero al 30 de Septiembre 2024




		Ingreso	
Ingresos Derivados de Financiamiento			
Ingresos Derivados de Financiamiento			
Total		29,150,641.38	13,433,282.97
			Ingresos excedentes
			15,717,358.41

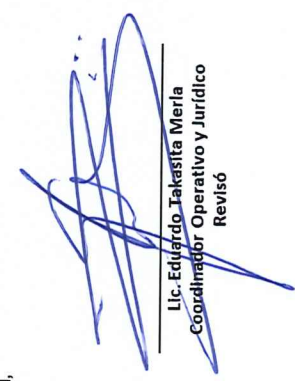
¹ Incluye intereses que generan las cuentas bancarias de los entes públicos en productos.

² Incluye donativos en efectivo del Poder Ejecutivo, entre otros aprovechamientos.

³ Se refiere a los ingresos propios obtenidos por los Poderes Legislativo y Judicial, los Órganos Autónomos y las entidades de la administración pública paraestatal y paramunicipal, por sus actividades diversas no inherentes a su operación que generan recursos y que no sean ingresos por venta de bienes o prestación de servicios, tales como donativos en efectivo, entre otros.


Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General de IMVISU
 Autorizó


CPA Maliralli Romero Aburto
 Coordinadora de Finanzas y Administración
 Elaboró


Lic. Eduardo Jakasita Merla
 Coordinador Operativo y Jurídico
 Revisó





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 01 de Enero al 30 de Septiembre 2024



	Concepto	Egresos						Subejercicio
		Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	6 = (3 - 4)	
		1	2	(3=1+2)	4	5		
1000	Servicios Personales							
1100	Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	6,631,000.00	-	6,631,000.00	3,995,624.66	3,995,624.66	2,635,476.34	
1200	Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	4,300,000.00		4,300,000.00	2,869,604.80	2,869,604.80	1,430,395.20	
1300	Remuneraciones Adicionales y Especiales	-		-	-	-	-	
1400	Seguridad Social	581,000.00		581,000.00	307,645.66	307,645.66	273,354.34	
1500	Otras Prestaciones Sociales y Económicas	1,350,000.00		1,350,000.00	818,274.20	818,274.20	531,725.80	
1600	Previsiones	400,000.00		400,000.00	-	-	400,000.00	
1700	Pago de Estímulos a Servidores Públicos							
2000	Materiales y Suministros							
2100	Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	3,580,000.00		3,580,000.00	836,091.57	836,091.57	2,743,908.43	
2200	Alimentos y Utensilios	1,160,000.00	(15,000.00)	1,145,000.00	291,876.45	291,876.45	863,123.55	
2300	Materias Primas y Materiales De Producción y Comercialización	20,000.00	15,000.00	35,000.00	16,419.99	16,419.99	18,580.01	
2400	Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	1,625,000.00		1,625,000.00	236,890.13	236,890.13	1,388,109.87	
2500	Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	100,000.00		100,000.00	-	-	100,000.00	
2600	Combustibles, Lubrificantes y Aditivos	400,000.00		400,000.00	287,705.00	287,705.00	112,295.00	
2700	Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	-		-	-	-	-	
2800	Materiales y Suministros para Seguridad	-		-	-	-	-	
2900	Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	275,000.00		275,000.00	3,200.00	3,200.00	271,800.00	
3000	Servicios Generales							
3100	Servicios Básicos	4,091,000.00		4,091,000.00	1,283,084.05	1,283,084.05	2,807,915.95	
3200	Servicios de Arrendamiento	200,000.00		200,000.00	49,683.60	49,683.60	150,316.40	
3300	Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	295,000.00		295,000.00	222,490.26	222,490.26	72,509.74	
3400	Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	491,000.00		491,000.00	174,680.28	174,680.28	316,319.72	
3500	Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	650,000.00		650,000.00	368,128.70	368,128.70	281,871.30	
3600	Servicios de Comunicación Social y Publicidad	500,000.00		500,000.00	167,497.62	167,497.62	332,502.38	
3700	Servicios de Traslado y Viáticos	265,000.00		265,000.00	156,600.00	156,600.00	108,400.00	
3800	Servicios Oficiales	235,000.00		235,000.00	29,238.59	29,238.59	205,761.41	
3900	Otros Servicios Generales	130,000.00		130,000.00	12,006.00	12,006.00	117,994.00	
5000	Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles							
5100	Mobiliario y Equipo de Administración	1,325,000.00		1,325,000.00	102,759.00	102,759.00	1,222,241.00	
5200	Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	1,440,000.00		1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	
5300	Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	580,000.00		580,000.00	-	-	580,000.00	
5400	Vehículos y Equipo de Transporte	490,000.00		490,000.00	-	-	490,000.00	

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 01 de Enero al 30 de Septiembre 2024

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	(3=1+2)	4	5	
5500						6 = (3 - 4)
5600	Equipo de Defensa y Seguridad		-			-
5700	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	70,000.00		70,000.00		70,000.00
5800	Activos Biologicos			-		-
5900	Bienes Inmuebles	300,000.00		300,000.00		300,000.00
	Activos Intangibles			-		-
6000	Inversión Pública	51,904,148.81		51,904,148.81		51,904,148.81
6100	Obra Pública en Bienes de Dominio Público			-		-
6200	Obra Pública en Bienes Propios	51,904,148.81		51,904,148.81		51,904,148.81
6300	Proyectos Productivos y Acciones de Fomento			-		-
9000	Deuda Pública	100,000.00		100,000.00		100,000.00
9100	Amortización de la Deuda Pública			-		-
9200	Intereses de la Deuda Pública			-		-
9300	Comisiones de la Deuda Pública			-		-
9400	Gastos de la Deuda Pública			-		-
9500	Costo por Coberturas			-		-
9600	Apoyos Financieros			-		-
9900	Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	100,000.00		100,000.00		100,000.00
	Total del Gasto	67,746,148.81		67,746,148.81		67,746,148.81
						6,114,700.28
						61,631,448.53

Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General de IMVISU
 Autorizó

CPA Malinali Romero Aburto
 Coordinadora de Finanzas y Administración
 Elaboró

Lic. Eduardo Takasita Merla
 Coordinador Operativo y Jurídico
 Revisó

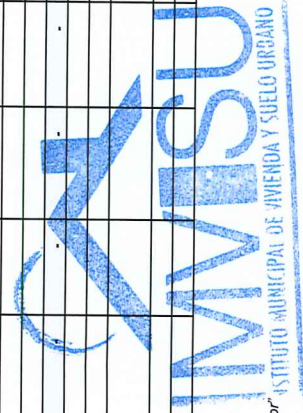


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado Analítico Mensual del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Devengado
Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)
Del 01 de Enero al 30 de Septiembre 2024

Capítulo / Concepto / Partida	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
1000 Servicios Personales	\$522,509.68	\$385,557.16	\$480,993.64	\$369,238.01	\$468,076.22	\$371,182.84	\$530,206.46	\$384,340.11	\$483,420.54	\$-	\$-	\$-	\$ 3,995,524.66
1100 Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	342,552.68	324,891.06	316,992.12	309,601.05	303,124.78	311,165.46	325,263.75	320,912.42	315,101.48	-	-	-	2,869,604.80
113 Sueldos base al personal permanente	342,552.68	324,891.06	316,992.12	309,601.05	303,124.78	311,165.46	325,263.75	320,912.42	315,101.48	-	-	-	2,869,604.80
1200 Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
121 Honorarios asimilables a salarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
122 Sueldos base al personal eventual	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
124 Retribución a los representantes de los trabajadores y de los patronos en la Junta de Conciliación y Arbitraje	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1300 Remuneraciones Adicionales y Especiales	44,667.37	27,500.00	27,500.00	27,500.00	27,500.00	27,500.00	27,500.00	31,190.61	27,500.00	-	-	-	307,645.66
131 Primas por años de servicios efectivos prestados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
132 Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año	6,567.51	-	-	-	-	-	39,387.68	3,690.61	-	-	-	-	49,645.80
133 Horas extraordinarias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
134 Compensaciones	37,999.86	27,500.00	27,500.00	27,500.00	27,500.00	27,500.00	27,500.00	27,500.00	27,500.00	-	-	-	257,999.86
1400 Seguridad Social	135,389.63	33,166.10	136,501.62	32,136.96	137,451.44	32,517.38	136,065.03	32,237.08	140,819.06	-	-	-	816,274.20
141 Aportaciones de seguridad social	31,186.46	33,166.10	29,690.92	32,136.96	31,032.99	32,517.38	31,214.48	32,237.08	32,352.22	-	-	-	265,534.59
142 Aportaciones a fondos de vivienda	104,203.17	-	106,810.60	-	106,418.45	-	105,840.55	-	108,466.84	-	-	-	532,739.61
143 Aportaciones al sistema para el retiro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
144 Aportaciones para seguros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1600 Otras Prestaciones Sociales y Económicas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
151 Cuotas para el fondo de ahorro y fondo de trabajo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
152 Indemnizaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
154 Prestaciones contractuales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
155 Apoyos a la capacitación de los servidores públicos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
159 Otras prestaciones sociales y económicas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1600 Provisiones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
161 Provisiones de carácter laboral, económica y de seguridad social	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1700 Pago de Estímulos a Servidores Públicos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
171 Estímulos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2000 Materiales y Suministros	\$ 30,006.43	\$112,645.70	\$285,506.66	\$ 73,393.29	\$100,055.90	\$ 63,034.78	\$ 33,515.50	\$105,020.35	\$ 32,912.96	\$-	\$-	\$-	\$ 836,091.57
2100 Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	-	63,514.88	55,022.48	29,000.00	61,496.52	11,000.88	1,369.80	70,471.89	-	-	-	-	291,876.45
211 Materiales, útiles y equipos menores de oficina	-	-	7,564.52	-	5,157.99	-	1,369.80	7,846.42	-	-	-	-	21,998.73
212 Materiales y útiles de impresión y reproducción	-	22,269.68	4,626.72	-	-	-	-	17,313.00	-	-	-	-	44,209.40
214 Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la información y comunicaciones	-	31,865.20	-	-	-	-	-	20,898.56	-	-	-	-	52,763.76
215 Material impreso e información digital	-	-	25,206.80	29,000.00	42,659.23	-	-	9,280.00	-	-	-	-	106,146.03
216 Material de limpieza	-	9,380.00	17,624.44	-	13,679.30	11,000.88	-	15,133.91	-	-	-	-	66,818.53
217 Materiales y útiles de enseñanza	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
218 Materiales para el registro e identificación de bienes y personas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2200 Alimentos y Utensilios	515.00	6,205.00	515.00	1,094.99	5,660.00	-	2,430.00	-	-	-	-	-	16,419.99
221 Productos alimenticios para personas	515.00	6,205.00	515.00	1,094.99	5,660.00	-	2,430.00	-	-	-	-	-	16,419.99
223 Utensilios para el servicio de alimentación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2300 Materias Primas y Materiales De Producción y Comercialización	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2400 Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	-	11,266.00	198,398.63	10,800.00	-	16,425.50	-	-	-	-	-	-	236,890.13
241 Productos minerales no metálicos	-	-	6,645.91	-	-	6,549.98	-	-	-	-	-	-	13,195.89
242 Cemento y productos de concreto	-	-	3,046.27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,046.27
243 Cal, yeso y productos de yeso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
244 Madera y productos de madera	-	-	3,260.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,260.50
245 Vidrio y productos de vidrio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
246 Material eléctrico y electrónico	-	-	655.08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655.08
247 Artículos metálicos para la construcción	-	3,726.00	184,648.86	10,800.00	-	1,295.50	-	-	-	-	-	-	200,470.36
248 Materiales complementarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
249 Otros materiales y artículos de construcción y reparación	-	7,540.00	140.01	-	-	8,580.02	-	-	-	-	-	-	16,260.03
2500 Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado Analítico Mensual del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Devengado
Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)
Del 01 de Enero al 30 de Septiembre 2024

Capítulo / Concepto / Partida	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
251 Productos químicos básicos													
252 Fertilizantes, pesticidas y otros agroquímicos													
253 Medicinas y productos farmacéuticos													
254 Materiales, accesorios y suministros médicos													
255 Materiales, accesorios y suministros de laboratorio													
256 Fibras sintéticas, hules, plásticos y derivados													
259 Otros productos químicos													
2600 Combustibles, Lubricantes y Aditivos	29,491.43	28,459.82	31,570.55	32,498.30	32,899.38	35,608.40	29,715.70	34,548.46	32,912.96				287,705.00
261 Combustibles, lubricantes y aditivos	29,491.43	28,459.82	31,570.55	32,498.30	32,899.38	35,608.40	29,715.70	34,548.46	32,912.96				287,705.00
2700 Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos													
271 Vestuario y uniformes													
272 Prendas de seguridad y protección personal													
273 Artículos deportivos													
274 Productos textiles													
275 Blancos y otros productos textiles, excepto prendas de vestir													
2800 Materiales y Suministros para Seguridad													
2900 Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores		3,200.00											3,200.00
291 Herramientas menores		3,200.00											3,200.00
292 Refacciones y accesorios menores de edificios													
293 Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo													
294 Relaciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información													
295 Relaciones y accesorios menores de equipo e instrumental médico y de laboratorio													
296 Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte		3,200.00											3,200.00
298 Refacciones y accesorios menores de maquinaria y otros equipos													
299 Refacciones y accesorios menores otros bienes muebles													
3000 Servicios Generales	\$ 70,178.13	\$ 50,034.01	\$144,863.88	\$167,083.31	\$177,118.97	\$113,578.04	\$ 79,795.46	\$462,339.67	\$ 18,092.56	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,283,084.05
3100 Servicios Básicos	5,164.00	5,164.00	6,569.60	5,164.00	5,758.00	5,164.00	5,164.00	11,516.00					49,683.60
311 Energía eléctrica													
313 Agua													
314 Telefonía tradicional													
315 Telefonía celular													
316 Servicios de telecomunicaciones y satélites													
317 Servicios de acceso de Internet, redes y procesamiento de información													
318 Servicios postales y telegráficos	5,164.00	5,164.00	5,164.00	5,164.00	5,164.00	5,164.00	5,164.00	10,328.00					46,476.00
319 Servicios integrales y otros servicios			1,425.60		594.00			1,188.00					3,207.60
3200 Servicios de Arrendamiento			2,696.49	106,955.91	99,694.63	1,944.00	1,944.00	6,570.99					222,490.26
321 Arrendamiento de terrenos													
322 Arrendamiento de edificios													
323 Arrendamiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo		2,696.49	2,684.34	4,312.71	2,683.53	1,944.00	1,944.00	6,570.99					22,836.06
324 Arrendamiento de equipo e instrumental médico y de laboratorio													
325 Arrendamiento de equipo de transporte													
326 Arrendamiento de maquinaria, otros equipos y herramientas													
327 Arrendamiento de activos intangibles				102,643.20	97,011.00								199,654.20
328 Arrendamiento financiero													
329 Otros arrendamientos													
3300 Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	31,636.00	3,564.00	46,628.42	3,564.00	30,800.00	53,195.86	5,292.00						174,660.28
331 Servicios legales, de contabilidad, auditoría y relacionados	28,072.00		43,064.42		27,236.00	49,631.86							148,004.28
332 Servicios de diseño, arquitectura, ingeniería y actividades relacionadas													
333 Servicios de consultoría administrativa, procesos, técnica y en tecnologías de la información	3,564.00	3,564.00	3,564.00	3,564.00	3,564.00	3,564.00	5,292.00						26,676.00
335 Servicios de investigación científica y desarrollo													
336 Servicios de apoyo administrativo, traducción, fotocopiado e impresión													





MUNICIPIO
DE NUEVO LAREDO

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado Analítico Mensual del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Devengado
Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)
Del 01 de Enero al 30 de Septiembre 2024



IMVISU
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
338 Servicios de vigilancia													
3400 Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	9,072.36	8,493.52	8,261.52	8,947.08	8,594.44	7,744.16	7,941.36	307,544.70	7,629.56				366,128.70
341 Servicios financieros y bancarios	9,072.36	8,493.52	8,261.52	8,947.08	8,594.44	7,744.16	7,941.36	6,856.76	7,529.56				73,440.76
345 Seguro de bienes patrimoniales								294,687.94					294,687.94
347 Fletes y manobras													
349 Servicios financieros, bancarios y comerciales integrales													
3500 Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación			52,728.00	5,950.00		9,769.00	31,894.12	67,156.50					167,497.62
351 Conservación y mantenimiento menor de inmuebles							13,330.00	5,542.50					18,872.50
352 Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo													
353 Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de cómputo y tecnología de la información													
355 Reparación y mantenimiento de equipo de transporte			33,588.00	5,950.00		9,769.00		61,614.00					110,921.00
356 Reparación y mantenimiento de equipo de defensa y seguridad													
357 Herramienta							18,564.12						18,564.12
358 Servicios de limpieza y manejo de desechos													
359 Servicios de jardinería y fumigación			19,140.00										19,140.00
3600 Servicios de Comunicación Social y Publicidad	17,400.00	17,400.00	17,400.00	17,400.00	17,400.00	17,400.00	17,400.00	34,800.00					156,600.00
361 Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes sobre programas y actividades gubernamentales													
362 Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes comerciales para promover la venta de bienes o servicios													
363 Servicios de creatividad, preproducción y producción de publicidad, excepto Internet													
366 Servicio de creación y difusión de contenido exclusivamente a través de internet	17,400.00	17,400.00	17,400.00	17,400.00	17,400.00	17,400.00	17,400.00	34,800.00					156,600.00
369 Otros servicios de información													
3700 Servicios de Traslado y Viáticos	6,905.77			8,767.32		7,282.02		6,283.48					29,238.59
371 Pasajes aéreos													
372 Pasajes terrestres													
375 Viáticos en el país	6,905.77			8,767.32		7,282.02		6,283.48					29,238.59
3800 Servicios Oficiales		1,102.00			4,756.00	1,160.00		4,988.00					12,006.00
382 Gastos de orden social y cultural													
383 Congresos y convenciones													
385 Gastos de representación		1,102.00			4,756.00	1,160.00		4,988.00					12,006.00
3900 Otros Servicios Generales		11,614.00	10,572.00	10,335.00	10,116.00	9,919.00	10,160.00	29,480.00	10,563.00				102,759.00
392 Impuestos y derechos								15,284.00					15,284.00
395 Penas, multas, accesorios y actualizaciones								2,431.00					2,431.00
396 Otros gastos por responsabilidades													
398 Impuesto sobre nóminas y otros que se derivan de una relación laboral		11,614.00	10,572.00	10,335.00	10,116.00	9,919.00	10,160.00	11,765.00	10,563.00				85,044.00
399 Otros servicios generales													
4000 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
4100 Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público													
4200 Transferencias al Resto del Sector Público													
4300 Subsidios y Subvenciones													
4400 Ayudas Sociales													
4500 Pensiones y Jubilaciones													
4600 Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos													
4700 Transferencias a la Seguridad Social													
4800 Donativos													
4900 Transferencias al Exterior													
5000 Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
5100 Mobiliario y Equipo de Administración													





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado Analítico Mensual del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Devengado
Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)
Del 01 de Enero al 30 de Septiembre 2024



Capítulo / Concepto / Partida	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
511 Muebles de oficina y estantería													
512 Muebles, excepto de oficina y estantería													
515 Equipo de cómputo y de tecnologías de la información													
519 Otros mobiliarios y equipos de administración													
5200 Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo													
521 Equipos y aparatos audiovisuales													
522 Aparatos deportivos													
523 Cámaras fotográficas y de video													
529 Otro mobiliario y equipo educacional y recreativo													
5400 Vehículos y Equipo de Transporte													
541 Vehículos y equipo de transporte													
543 Equipo aeroespacial													
5500 Equipo de Defensa y Seguridad													
5600 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas													
561 Maquinaria y equipo agropecuario													
562 Maquinaria y equipo industrial													
563 Maquinaria y equipo de construcción													
564 Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial													
565 Equipo de comunicación y telecomunicación													
566 Equipos de generación eléctrica, aparatos y accesorios eléctricos													
567 Herramientas y máquinas-herramienta													
569 Otros equipos													
5700 Activos Biológicos													
5800 Bienes Inmuebles													
581 Terrenos													
583 Edificios no residenciales													
589 Otros bienes inmuebles													
5900 Activos Intangibles													
591 Software													
597 Licencias informáticas e intelectuales													
599 Otros activos intangibles													
6000 Inversión Pública	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
6100 Obra Pública en Bienes de Dominio Público													
611 Edificación no habitacional													
614 División de terrenos y construcción de obras de urbanización													
617 Instalaciones y equipamiento en construcciones													
6200 Obra Pública en Bienes Propios													
622 Edificación no habitacional													
624 División de terrenos y construcción de obras de urbanización													
627 Instalaciones y equipamiento en construcciones													
629 Trabajos de acabados en edificaciones y otros trabajos especializados													
6300 Proyectos Productivos y Acciones de Fomento													
7000 Inversiones Financieras y Otras Provisiones	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
7100 Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas													
7200 Acciones y Participaciones de Capital													
7300 Compra de Títulos y Valores													
7400 Concesión de Préstamos													
7500 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y otros Análogos													
7600 Otras Inversiones Financieras													
7900 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales													
8000 Participaciones y Aportaciones	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
8300 Aportaciones													





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
 Estado Analítico Mensual del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Devengado
 Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)
 Del 01 de Enero al 30 de Septiembre 2024



Capítulo / Concepto / Partida	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
8500 Convenios													
851 Convenios de reasignación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9000 Deuda Pública	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
9100 Amortización de la Deuda Pública													
911 Amortización de la deuda interna con instituciones de crédito	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9200 Intereses de la Deuda Pública													
921 Intereses de la deuda interna con instituciones de crédito	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9900 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)													
991 ADEFAS	\$622,694.24	\$548,236.87	\$911,354.18	\$609,714.61	\$745,251.09	\$547,795.66	\$643,517.44	\$951,700.13	\$534,426.06	\$-	\$-	\$-	\$6,114,700.28
TOTALES													

Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General de IMVISU
 Autorizó

CPA Malihalli Romero Aburto
 Coordinadora de Finanzas y Administración
 Elaboró

Lic. Eduardo Takasita-Mería
 Coordinador Operativo y Jurídico
 Revisó





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
 Del 01 de Enero al 30 de Septiembre de 2024



Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	(3=1+2)	4	5	6 = (3 - 4)
01 Gasto Corriente	14,302,000.00		14,302,000.00	6,113,492.72	6,113,492.72	8,188,507.28
02 Gasto de Capital	53,344,148.81		53,344,148.81	-	-	53,344,148.81
03 Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	100,000.00		100,000.00	-	-	100,000.00
04 Pensiones y Jubilaciones						
05 Participaciones						
Total del Gasto	67,746,148.81		67,746,148.81	6,113,492.72	6,113,492.72	61,632,656.09

Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General de IMVISU
 Autorizó

CPA Malinali Romero Aburto
 Coordinadora de Finanzas y Administración
 Elaboró

Lic. Eduardo Takasita Merla
 Coordinador Operativo y Jurídico
 Revisó





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Administrativa
Del 01 de Enero al 30 de Septiembre de 2024



Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	(3=1+2)	4	5	6 = (3 - 4)
Dependencia o Unidad Administrativa 1	67,746,148.81		67,746,148.81	6,113,492.72	6,113,492.72	61,632,656.09
Dependencia o Unidad Administrativa 2						
Dependencia o Unidad Administrativa 3						
Dependencia o Unidad Administrativa 4						
Dependencia o Unidad Administrativa 5						
Dependencia o Unidad Administrativa 6						
Dependencia o Unidad Administrativa 7						
Dependencia o Unidad Administrativa 8						
Dependencia o Unidad Administrativa xx						
Total del Gasto	67,746,148.81		67,746,148.81	6,113,492.72	6,113,492.72	61,632,656.09

Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General de IMVISU
 Autorizó

Waly Romero
 CPA Malinalli Romero Aburto
 Coordinadora de Finanzas y Administración
 Elaboró

Lic. Eduardo Takasita Meria
 Coordinador Operativo y Jurídico
 Revisó





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
 Del 01 de Enero al 30 de Septiembre de 2024



	Concepto	Egresos					Subejercicio
		Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
1	Gobierno	1	2	(3=1+2)	4	5	6 = (3 - 4)
1.1.	Legislación						
1.2.	Justicia						
1.3.	Coordinación de la Política de Gobierno						
1.4.	Relaciones Exteriores						
1.5.	Asuntos Financieros y Hacendarios						
1.6.	Seguridad Nacional						
1.7.	Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior						
1.8.	Otros Servicios Generales						
2	Desarrollo Social						
2.1.	Protección Ambiental						
2.2.	Vivienda y Servicios a la Comunidad	67,746,148.81		67,746,148.81	6,113,492.72	6,113,492.72	61,632,656.09
2.3.	Salud						
2.4.	Recreación, Cultura y otras Manifestaciones Sociales						
2.5.	Educación						
2.6.	Protección Social						
2.7.	Otros Asuntos Sociales						
3	Desarrollo Económico						
3.1.	Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General						
3.2.	Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza						
3.3.	Combustibles y Energía						
3.4.	Minería, Manufacturas y Construcción						
3.5.	Transporte						
3.6.	Comunicaciones						
3.7.	Turismo						
3.8.	Ciencia, Tecnología e Innovación						
3.9.	Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos						
4	Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores						
4.1.	Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda						
4.2.	Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Órdenes de Gobierno						
4.3.	Saneamiento del Sistema Financiero						
4.4.	Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores						

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
 Del 01 de Enero al 30 de Septiembre de 2024



Concepto	Egresos				Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	
	1	2	(3=1+2)	4	5
	67,746,148.81		67,746,148.81	6,113,492.72	6,113,492.72
Total del Gasto			67,746,148.81	6,113,492.72	6,113,492.72
					6 = (3 - 4)
					61,632,656.09

Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General de IMVISU
 Autorizó

CPA Malinaill Romero Aburto
 Coordinadora de Finanzas y Administración
 Elaboró

Lic. Eduardo Takasita Merla
 Coordinador Operativo y Jurídico
 Revisó





ANEXOS




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
 Relación de Cuentas Bancarias por tipo de Recurso
 al 30 de Septiembre del 2024



Tipo de Recursos	Productiva (SI / NO)	Nombre del Fondo, Programa o Convenio	Datos de la Cuenta Bancaria			Saldo s/ Edo. Cuenta
			Institución Bancaria	Localidad	Número de Cuenta	
ETIQUETADOS						
NO ETIQUETADOS	NO	RECURSO PROPIO	Banco Mercantil del Norte, S.A.	Nuevo Laredo	638702055	54,782,890.18

Nota: Se informan TODAS las cuentas bancarias a nombre del ente público.


 Lic. Fernando Torres-Urteaga
 Director General de IMVISU


 CPA Malinali Romero Aburto
 Coordinadora de Finanzas y Administración


 Lic. Eduardo Takasita Merla
 Coordinador Operativo y Jurídico





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUPLIPAS
 INFORME Y AVANCE DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS
 Del 01 de Enero al 30 de Septiembre 2024



Programa	Inversión autorizada			Número de Contrato	Objeto del Contrato	Importe del Contrato	Contratista	Modalidad de Adjudicación	Plazo de ejecución		Plazo de ejecución (1)		Estatus		Porcentaje de avance		FINANCIERO				PRESUPUESTO DE EGRESOS				NUM. BENEF.													
	Federal	Estatal	Municipal/otro						Inicio	Termino	Inicio	Termino	Financiero	Fisico	Número de cuenta contable	Saldo devengado	Partida presupuestal	COG	Comprometido	Devengado	Ejercido	Pagado																
																							Financiero	Fisico		Financiero	Fisico											
SIN MOVIMIENTO																																						
TOTAL:																	\$	-	-	\$	-	-	\$	-	-	\$	-	-	\$	-	-	\$	-	-	\$	-	-	\$

N= AMPLIACION, CONVENIO, PRORROGA, ETC.

- 1.- Terminada y operando
- 2.- Terminada sin operación
- 3.- En proceso
- 4.- Suspendida
- 5.- Cancelada
- 6.- Otro especificar

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

[Signature]
 Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General de IMVISU
 Autorizó

[Signature]
 CPA. Mijaili Romero Aburto
 Coordinadora de Finanzas y Administración
 Revisó

[Signature]
 Lic. Eduardo Takajilla-Merib
 Coordinador Operativo y Jurídico
 Revisó






INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado de Origen y Aplicación de Recursos
Recurso: Propio
DEL 01 DE Enero AL 30 DE Septiembre DEL 2024



	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	Acumulado
Disponibilidad Inicial	52,312,688.57	53,206,460.91	53,506,136.94	46,852,399.32
INGRESOS				
1 Impuestos				
2 Cuotas y aportaciones de seguridad social				
3 Contribuciones de mejoras				
4 Derechos				
5 Productos				
6 Aprovechamientos				
7 Ingresos por venta de bienes, prestación de servicios y otros ingresos	1,537,289.78	1,257,364.04	1,437,417.04	13,433,282.97
8 Participaciones, aportaciones, convenios, incentivos derivados de la colaboración fiscal y fondos distintos de aportaciones				
9 Transferencias, asignaciones, subsidios y subvenciones, y pensiones y jubilaciones				
0 Ingresos derivados de financiamientos				
Total de Ingresos	1,537,289.78	1,257,364.04	1,437,417.04	13,433,282.97
EGRESOS				
1000 Servicios personales	530,206.46	384,340.11	483,420.54	3,995,524.66
2000 Materiales y suministros	33,515.50	105,020.35	32,912.96	836,091.57
3000 Servicios generales	79,795.48	462,339.67	18,092.56	1,283,084.05
4000 Transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas				
5000 Bienes muebles, inmuebles e intangibles				
6000 Inversión pública				
7000 Inversiones financieras y otras provisiones				
8000 Participaciones y aportaciones				
9000 Deuda pública				
Pago de devoluciones de credito		5,987.88		
Total de Egresos	643,517.44	957,688.01	534,426.06	6,114,700.28
Disponibilidad Final	53,206,460.91	53,506,136.94	54,409,127.92	54,409,127.92

Comprobación de la Disponibilidad Final

Activo Circulante (Excepto Inventarios y Almacén)				
1.1.1 Efectivo y Equivalentes	53,587,712.22	53,891,607.61	54,782,890.18	54,782,890.18
1.1.2 Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	3,165.53	3,165.53	3,165.53	3,165.53
1.1.3 Derechos a Recibir Bienes o Servicios	380.82	380.82	380.82	380.82
1.1.9 Otros Activos Circulantes				
Total Activo Circulante	53,591,258.57	53,895,153.96	54,786,436.53	54,786,436.53
Pasivo Circulante Generado en el Ejercicio				
2.1.1 Cuentas por Pagar a Corto Plazo	384,797.66	389,017.02	377,308.61	377,308.61
2.1.2 Documentos por Pagar Corto Plazo				
2.1.3 Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo				
2.1.5 Pasivos Diferidos a Corto Plazo				
2.1.6 Fondos y bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo				
2.1.7 Provisiones a corto Plazo				
2.1.9 Otros Pasivos a corto Plazo				
Total Pasivo Circulante Generado en el Ejercicio	384,797.66	389,017.02	377,308.61	377,308.61
Disponibilidad Comprobada	53,206,460.91	53,506,136.94	54,409,127.92	54,409,127.92


 Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General de IMVISU
 Autorizó


 CPA Malinali Romero Aburto
 Coordinadora de Finanzas y Administración
 Elaboró


 Lic. Eduardo Takasita Merla
 Coordinador Operativo y Jurídico
 Revisó



"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
REPORTE DE CONSUMO, ORGANISMOS OPERADORES DE AGUA



DEL 01 de Enero AL 30 de Septiembre DE 2024

TOTAL DE USUARIOS AL INICIO DEL EJERCICIO _____

TOTAL DE USUARIOS AL FINAL DEL EJERCICIO _____


a) Base para facturación

TIPO DE SERVICIOS	No. USUARIOS	M3 FACTURADOS	IMPORTE	
			FACTURADOS	RECAUDADO
Domestico				
Comercial				
Industrial				
Público				
TOTAL:				


NO APLICA

b) Base para el pago de Derechos C.N.A.

PERIODO	M3
1° TRIMESTRE	
2° TRIMESTRE	
3° TRIMESTRE	
4° TRIMESTRE	
TOTAL EJERCICIO:	


Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General de IMVISU
 Autorizó


CPA Malinalli Romero Aburto
 Coordinadora de Finanzas y Administración
 Elaboró


Lic. Eduardo Takasita Merla
 Coordinador Operativo y Jurídico
 Revisó

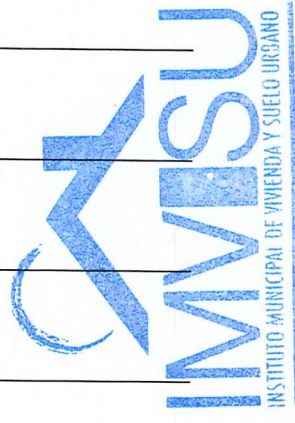




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUPLIPAS
INTEGRACIÓN DE RESERVAS TERRITORIALES
 DEL 01 Enero AL 30 de Septiembre de 2024



NOMBRE DE LA RESERVA	MUNICIPIO O LOCALIDAD	DOMICILIO COMPLETO	ESCRITURA PÚBLICA O DOCUMENTO SIMILAR	CLAVE CATASTRAL	No. DE LOTES O Mts. CUADRADOS	COSTO Mz (Hs)	Nombre del Propietario a quien se le compró	CONVENIO (ANEXAR)	IMPORTE		IMPORTE TOTAL
									TERRENOS	URBANIZACIÓN	
<i>Existencia inicial de Predios para Venir:</i>											
1	NUEVO LAREDO	CENTAUROS			205.40						
2	NUEVO LAREDO	PANACEA			202.60						
3	NUEVO LAREDO	PANACEA			212.70						
4	NUEVO LAREDO	MEDUSA			195.20						
5	NUEVO LAREDO	MEDUSA			190.80						
6	NUEVO LAREDO	MEDUSA			194.00						
7	NUEVO LAREDO	ANDROMEDA			125.99						
8	NUEVO LAREDO	ANDROMEDA			278.07						
9	NUEVO LAREDO	PRIV. CASANDRA			339.66						
10	NUEVO LAREDO	CASANDRA			247.32						
11	NUEVO LAREDO	CASANDRA			246.96						
12	NUEVO LAREDO	EGIPTO			265.19						
13	NUEVO LAREDO	HIMENEO			285.89						
14	NUEVO LAREDO	MITRA			219.66						
15	NUEVO LAREDO	MITRA			240.49						
16	NUEVO LAREDO	CENTAUROS			301.02						
17	NUEVO LAREDO	CENTAUROS			322.15						
18	NUEVO LAREDO	PANACEA			255.89						
19	NUEVO LAREDO	PANACEA			276.76						
20	NUEVO LAREDO	MEDUSA			210.55						
21	NUEVO LAREDO	MEDUSA			221.26						
22	NUEVO LAREDO	REA			242.25						
23	NUEVO LAREDO	REA			474.78						
24	NUEVO LAREDO	MINOTAURO			369.87						
25	NUEVO LAREDO	MINOTAURO			246.96						
26	NUEVO LAREDO	MORFEO			246.96						
27	NUEVO LAREDO	EGIPTO			246.96						
28	NUEVO LAREDO	AGAMENON			246.96						
29	NUEVO LAREDO	AGAMENON			246.96						
30	NUEVO LAREDO	AFRODITA			172.98						
31	NUEVO LAREDO	HIMENEO			172.98						
32	NUEVO LAREDO	MINOTAURO			172.98						
33	NUEVO LAREDO	PIRRA			172.98						
34	NUEVO LAREDO	NARCIZO			246.96						
35	NUEVO LAREDO	PRIV. CLIO			246.96						
36	NUEVO LAREDO	NARCIZO			126.00						
37	NUEVO LAREDO	NARCIZO			126.00						
38	NUEVO LAREDO	PRIV. CLIO			246.96						
39	NUEVO LAREDO	MORFEO			219.78						
40	NUEVO LAREDO	PIRRA			219.78						
41	NUEVO LAREDO	MANIA			246.96						
42	NUEVO LAREDO	CLIO			255.08						
43	NUEVO LAREDO	MANIA			246.96						
44	NUEVO LAREDO	PRIV. CRONOS			246.96						
45	NUEVO LAREDO	PRIV. CRONOS			246.96						
46	NUEVO LAREDO	CRONOS			246.96						
47	NUEVO LAREDO	EPILOPE			246.96						
48	NUEVO LAREDO	MEDUSA			126.00						



Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUULIPAS
ANÁLISIS POR VENTA DE RESERVAS TERRITORIALES
 DEL 01 de Enero AL 30 de Septiembre DE 2024



NOMBRE DEL BENEFICIARIO	MUNICIPIO O LOCALIDAD	DOMICILIO	No. DE LOTES O Mts. CUADRADOS	PRECIO M2. (Ha)	NOMBRE DE LA RESERVA	CONVENIO (ANEXAR)	AREA VERDE Y URBANIZACIÓN DISTRIBUIDA EN LOTES VENDIDOS O ASIGNADOS		IMPORTE			IMPORTE TOTAL
							M2	Costo	TERRENOS	URBANIZACIÓN	VIVENDAS	
SALDO INICIAL:												
Ventas realizadas en el periodo:												
1.-												
2.-												
3.-												
4.-												
SIN MOVIMIENTOS												
							Suma Total:					
Asignaciones realizadas en el periodo:												
1.-												
2.-												
3.-												
4.-												
							Suma Total:					

Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General de IMVISU
 Autorizó

CPA Malinali Romero Aburto
 Coordinadora de Finanzas y Administración
 Elaboró

Lic. Eduardo Takasita Merla
 Coordinador Operativo y Jurídico
 Revisó





NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUULIPAS

Derechos a recibir efectivo y equivalentes, y bienes o servicios.

Al 30 de Septiembre de 2024



Cuenta	Subcuenta	Póliza de Registro Fecha	Póliza	Nombre o Razón Social	Concepto	Importe Original	Saldo al 30/09/2024	Forma de Recuperación	Fecha de Vencimiento
1.1.2.2									
	'01			Deudores Diversos	Subsidio al empleo	295.38	295.38	ajuste	
1.1.2.3	22				Válidos	3484.18	2870.15	reembolso	
1.1.3.9	'01				Imp pag por ant	380	380.82	ajuste	
1.2.2.1							119,104,030.87		
	01-01	31-mar	varias	LOTES HABITACIONALES (H)	Venta de lotes habitacionales	236,211.29		mensual	varias
	01-02	31-mar	varias	LOTES COMERCIALES (C)	Venta de lotes comerciales	2,466,260.31		mensual	varias
	01-03	31-mar	varias	PIE DE CASA VIVAH W	Programa de vivienda	375,261.02		mensual	varias
	01-04	31-mar	varias	PIE DE CASA VIVAH X	Programa de vivienda	292,836.22		mensual	varias
	01-05	31-mar	varias	TU CASA 03 Y	Programa de vivienda	18,520.00		mensual	varias
	01-06	31-mar	varias	TU CASA 05 A	Programa de vivienda	76,692.50		mensual	varias
	01-07	31-mar	varias	TU CASA 08 B	Programa de vivienda	677,659.97		mensual	varias
	01-08	31-mar	varias	TU CASA 09 E	Programa de vivienda	2,094,120.26		mensual	varias
	01-09	31-mar	varias	TU CASA 2010 F	Programa de vivienda	2,042,897.17		mensual	varias
	01-10	31-mar	varias	ESTA ES TU CASA 2010 R	Programa de vivienda	1,841,567.59		mensual	varias
	01-12	31-mar	varias	TU CASA 2012 G	Programa de vivienda	3,273,693.03		mensual	varias
	01-13	31-mar	varias	VIVIENDA DIGNA 2013 D	Programa de vivienda	10,827,288.01		mensual	varias
	01-14	31-mar	varias	VIVIENDA DIGNA 2015 J	Programa de vivienda	7,662,076.95		mensual	varias
	01-16	31-mar	varias	VIVIENDA TIEMPO DE TODOS 2018 L	Programa de vivienda	7,776,405.43		mensual	varias
	01-20	31-mar	varias	VIVIENDA IMVISU 2020 P	Programa de vivienda	17,329,384.45		mensual	varias
	02-01	31-mar	varias	VIVIENDAS Y TERRENOS LAS TORRES II	Programa de vivienda	2,343,339.00		mensual	varias
	02-02	31-mar	varias	TU CASA 2012 INFONAVIT I	Programa de vivienda	211,638.97		mensual	varias
	02-03	31-mar	varias	TU CASA INFONAVIT 2015 K	Programa de vivienda	5,603,955.02		mensual	varias
	02-04	31-mar	varias	VIVIENDA CADA DIA MEJOR 2018 M	Programa de vivienda	8,136,899.51		mensual	varias
	02-05	31-mar	varias	VIVIENDA CADA DIA MEJOR 2019 O	Programa de vivienda	16,799,355.78		mensual	varias
	02-06	31-mar	varias	VIVIENDA CADA DIA MEJOR 2020 Q	Programa de vivienda	17,416,413.24		mensual	varias
	02-07	31-mar	varias	VIVIENDA CADA DIA MEJOR 2021 S	Programa de vivienda	11,601,555.15		mensual	varias

NOTA: En este espacio deberán informar las características cualitativas relevantes que afecten a estas cuentas, en su caso

Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General de IMVISU
Autorizó

CPA Malmilli Romero Aburto
Coordinadora de Finanzas y Administración
Elaboró

Lic. Eduardo Alcantar Merla
Coordinador Operativo y Jurídico
Revisó



*Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUULIPAS
Reporte Analítico de Bienes Muebles e Inmuebles
Al 30 DE Septiembre de 2024



Cuenta Contable	Clave s/catalogo de bienes	Descripción del Activo	Fecha de Incorporación o Capitalización	Vida Útil	% de depreciación, deterioro o amortización anual	Valor de Incorporación	Depreciación del periodo	Depreciación acumulada	Estado Físico del Bien	Valor neto en libros
1240-1	51500600115	COMPUTADORA DELL VOSTR	24/06/2020	3	33%	14,796.00	0.00	14,796.00	BUENO	0.00
1240-1	51500600116	COMPUTADORA DELL VOSTR	24/06/2020	3	33%	14,796.00	0.00	14,796.00	BUENO	0.00
1240-1	51500400117	LAP TOP DELL LATITUDE 3500	24/06/2020	3	33%	18,252.00	0.00	18,252.00	BUENO	0.00
1241-3	54100800005	CAMIONETA CHEVROLET S10	08/06/2016	5	20%	240,720.00	0.00	240,720.00	BUENO	0.00
1241-3	54100400083	VEHICULO FORD ESCAPE 201	21/07/2017	5	20%	418,400.00	0.00	418,400.00	BUENO	0.00
1241-3	54101100112	CAMIONETA CHEVROLET RAN	08/05/2019	5	20%	329,700.00	32,970.00	329,700.00	BUENO	0.00
1246-7	56703600058	CAMARA FOTOGRAFICA POW	19/10/2012	3	10%	2,386.50	0.00	2,386.50	BUENO	0.00
1246-7	56703600062	CAMARA FOTOGRAFICA	21/09/2015	3	10%	4,930.00	0.00	4,930.00	BUENO	0.00
1246-7	56703600070	CAMARA FOTOGRAFICA	21/09/2015	3	10%	4,930.00	0.00	4,930.00	BUENO	0.00
1246-7	56703800072	DESMALAZADORA	12/03/2012	10	10%	16,076.00	0.00	16,076.00	BUENO	0.00
1246-7	56703900073	DESMALAZADORA	11/10/2013	10	10%	17,650.00	1,470.83	17,650.00	BUENO	0.00
1246-7	56703800074	DESMALAZADORA	22/04/2015	10	10%	17,730.60	886.53	16,696.32	BUENO	1,034.28
1246-7	56702900114	ROTO MARTILLO 5/8 "	05/05/2016	10	10%	3,944.00	197.20	3,319.53	BUENO	624.47
1241-1	51100600001	SIERRA MAKITA CIRCULAR	05/05/2016	10	10%	2,436.00	121.80	2,050.30	BUENO	385.70
1241-1	51100600002	TALADRO ROTO MARTILLO PH	05/05/2016	10	10%	14,964.00	748.20	8,604.30	BUENO	6,359.70
1241-1	51108300003	MOTOSIERRA	02/10/2019	10	10%	3,780.00	189.00	1,890.00	BUENO	1,890.00
1241-1	51108400042	ARCHIVERO VERTICAL METAL	19/08/2011	10	10%	4,256.85	0.00	4,256.85	BUENO	0.00
1241-1	51108400043	ARCHIVERO VERTICAL METAL	19/08/2011	10	10%	4,256.85	0.00	4,256.85	BUENO	0.00
1241-1	51108400044	SILLON EJECUTIVO CON BRA	18/01/2012	10	10%	2,277.72	0.00	2,277.72	BUENO	0.00
1241-1	51108400045	SILLON EJECUTIVO CON BRA	19/01/2012	10	10%	2,277.72	0.00	2,277.72	BUENO	0.00
1241-1	51108400047	SILLON EJECUTIVO CON BRA	20/01/2012	10	10%	2,277.72	0.00	2,277.72	BUENO	0.00
1241-1	51108400048	SILLON EJECUTIVO ALTO, ME	23/01/2012	10	10%	4,262.40	0.00	4,262.40	BUENO	0.00
1241-1	51108400049	SILLON EJECUTIVO RESPALD	24/01/2012	10	10%	1,424.13	0.00	1,424.13	BUENO	0.00
1241-1	51108400050	SILLON EJECUTIVO RESPALD	24/01/2012	10	10%	1,424.13	0.00	1,424.13	BUENO	0.00
1241-1	51108400051	SILLON EJECUTIVO RESPALD	24/01/2012	10	10%	1,424.13	0.00	1,424.13	BUENO	0.00
1241-1	51100700054	SILLON EJECUTIVO RESPALD	24/01/2012	10	10%	1,424.13	0.00	1,424.13	BUENO	0.00
1241-1	51100700055	SILLON EJECUTIVO RESPALD	24/01/2012	10	10%	1,424.13	0.00	1,424.13	BUENO	0.00
1241-1	51100600059	SILLON EJECUTIVO RESPALD	24/01/2012	10	10%	1,424.13	0.00	1,424.13	BUENO	0.00
1241-1	51100600060	SILLON EJECUTIVO RESPALD	24/01/2012	10	10%	1,424.13	0.00	1,424.13	BUENO	0.00
1241-1	51101800063	BANCA DE TRES PLAZAS TAP	30/04/2012	10	10%	2,297.70	0.00	2,297.70	BUENO	0.00
1241-1	51108400065	BANCA DE TRES PLAZAS TAP	30/04/2012	10	10%	2,297.70	0.00	2,297.70	BUENO	0.00
1241-1	51107800066	ARCHIVERO VERTICAL INSTIT	05/02/2013	10	10%	4,256.85	70.95	4,256.85	BUENO	0.00
1241-1	51108400067	ARCHIVERO VERTICAL INSTIT	05/02/2013	10	10%	4,256.85	70.95	4,256.85	BUENO	0.00
1241-1	51104400068	MESA DE COMPUTO COLOR N	25/02/2014	10	10%	1,508.00	150.80	1,508.00	BUENO	0.00
1241-1	51104300069	ENFRIDADOR DE AGUA GRAND	25/02/2014	10	10%	4,176.00	417.60	4,106.40	BUENO	69.60
1241-1	51105900035	SILLON EJECUTIVO PIEL NEG	28/02/2014	10	10%	1,392.00	139.20	1,368.80	BUENO	5.80
1241-1	51105900036	SILLA DE VISITA C/2 ASIENTO	28/02/2014	10	10%	3,480.00	348.00	3,420.00	BUENO	0.00
1241-1	51107900037	SILLON EJECUTIVO EN PIEL-V	03/06/2014	10	10%	6,650.28	332.51	6,650.28	BUENO	0.00
1241-1	51107900038	MESA RECTANGULAR DE PLA	22/09/2014	10	10%	1,775.53	88.78	1,775.53	BUENO	0.00
1241-1	51107900039	MESA PARA OFICINA MADERA	20/10/2014	10	10%	3,456.80	172.84	3,427.99	BUENO	28.81
1241-1	51905900080	MODULO PENINSULAR CAJON	13/04/2016	10	10%	4,628.40	231.42	3,934.14	BUENO	694.26
1241-1	51108300081	MODULO PENINSULAR CAJON	13/04/2016	10	10%	4,628.40	231.42	3,934.14	BUENO	694.26
1241-1	51108300088	SILLON OPERATIVO ALTO BR	13/04/2016	10	10%	1,804.96	90.25	1,534.22	BUENO	270.74
1241-2	51910000052	SILLON OPERATIVO ALTO BR	13/04/2016	10	10%	1,804.96	90.25	1,534.22	BUENO	270.74
1241-2	51910000053	SILLON OPERATIVO ALTO BR	13/04/2016	10	10%	1,804.96	90.25	1,534.22	BUENO	270.74
1241-2	51102000057	DESPACHADOR DE AGUA	20/06/2017	10	10%	5,278.00	263.90	3,828.85	BUENO	1,451.45

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"




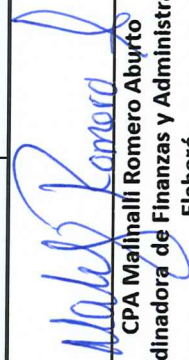


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Reporte Analítico de Cuentas y Documentos por Pagar
Al 30 DE Septiembre DE 2024



Cuenta	Subcuenta Específica	Póliza de Registro		No. Fact./ Documento	Nombre o Razón Social	Concepto	Valor del Documento	Plazo en Días	Facibilidad de pago Si/ No	Saldo
		Fecha	Póliza							
2112			varias			Proveedores Por Pagar a Corto Plazo				681.82
2117			varias			Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo				376,626.79
						TOTAL				377,308.61


Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General de IMVISU
Autorizó


CPA Malhaili Romero Abuyrto
Coordinadora de Finanzas y Administración
Elaboró


Lic. Eduardo Takasita Merla
Coordinador Operativo y Jurídico
Revisó





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Modificaciones a la Hacienda Pública / Patrimonio

Del 01 de Enero al 30 de Septiembre de 2024



Fecha	Nº Póliza	Cuenta Contable	Nombre de la Cuenta	Debe	Haber	Saldo	Contracuenta (Cuenta y Nombre)	Descripción del tipo y naturaleza de la modificación o procedencia de los recursos.
3.1	HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO							
SIN MOVIMIENTO								
3.2	HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO							



Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General de IMVISU
Autorizó



CPA Malinalli Romero Aburto
Coordinadora de Finanzas y Administración
Elaboró



Lic. Eduardo Takasita Merla
Coordinador Operativo y Jurídico
Revisó





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
del 01 de Enero al 30 de Septiembre de 2024



(Cifras en pesos)

1. Total de Ingresos Presupuestarios		13,433,282.97
2. Más ingresos contables no presupuestarios		\$ -
2.1 Ingresos Financieros	\$	
2.2 Incremento por variación de inventarios	\$	
2.3 Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	\$	
2.4 Disminución del exceso de provisiones	\$	
2.5 Otros ingresos y beneficios varios	\$	
2.6 Otros ingresos contables no presupuestarios	\$	
3. Menos ingresos presupuestarios no contables		\$ -
3.1 Aprovechamientos patrimoniales	\$	
3.2 Ingresos derivados de financiamientos	\$	
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios no contables	\$	
4. Total de Ingresos Contables (4 = 1 + 2 - 3)		13,433,282.97

Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General de IMVISU
Autorizó

CPA Mafinalli Romero Aburto
Coordinadora de Finanzas y Administración
Elaboró

Lic. Eduardo Takasita Merla
Coordinador Operativo y Jurídico
Revisó





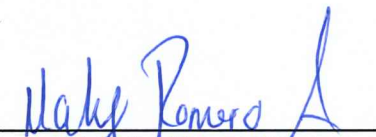
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
Correspondiente del 01 de Enero al 30 de Septiembre de 2024




(Cifras en pesos)

1. Total de egresos presupuestarios		\$ 6,114,700.28
2. Menos egresos presupuestarios no contables		0
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	\$	
2.2 Materiales y Suministros	\$	
2.3 Mobiliario y equipo de administración	\$	
2.4 Mobiliario y equipo educacional recreativo	\$	
2.5 Equipo e instrumental médico de laboratorio	\$	
2.6 Vehículos y equipo de transporte	\$	
2.7 Equipo de defensa y seguridad	\$	
2.8 Maquinaria, otros equipos y herramientas	\$	
2.9 Activos biológicos	\$	
2.10 Bienes inmuebles	\$	
2.11 Activos intangibles	\$	
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	\$	
2.13 Obra pública en bienes propios	\$	
2.14 Acciones y participaciones de capital	\$	
2.15 Compra de títulos y valores	\$	
2.16 Concesión de Préstamos	\$	
2.17 Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos	\$	
2.18 Provisiones para contingencias y otras erogaciones especiales	\$	
2.19 Amortización de la deuda pública	\$	
2.20 Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)	\$	
2.21 Otros Egresos Presupuestales No Contables	\$	
3. Mas gastos contables no presupuestales		208,570.77
3.1 Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	198,973.89	
3.2 Provisiones	\$	
3.3 Disminución de inventarios	\$	
3.4 Otros Gastos	\$ 9,596.88	
3.5 Inversión Pública No Capitalizable	\$	
3.6 Materiales y suministros (consumos)	\$	
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestales	\$	
4. Total de Gasto Contable (4 = 1 - 2 + 3)		6,323,271.05


Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General de IMVISU
 Autorizó


CPA Malinalli Romero Aburto
 Coordinadora de Finanzas y Administración
 Elaboró


Lic. Eduardo Takasita Merla
 Coordinador Operativo y Jurídico
 Revisó





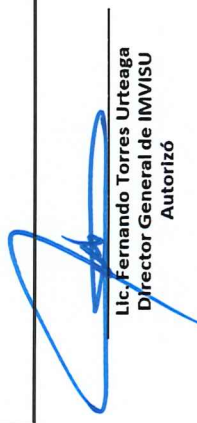
LEY DE DISCIPLINA

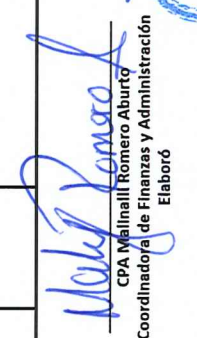
FINANCIERA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUULIPAS		Estado de Situación Financiera Detallado - LDF		Al 31 de diciembre de 2023 y al 30 de septiembre de 2024 (b)	
CONCEPTO (C)		2024 (d)	31 de diciembre de 2023 (e)	CONCEPTO (C)	
ACTIVO				PASIVO	
Activo Circulante				Activo Circulante	
a. Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)		54,782,890.18	47,440,937.17	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (e=e1+e2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	
a1) Efectivo				a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	
a2) Bancos/Tesorería		54,782,890.18	47,440,937.17	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	
a3) Bancos/Dependencias y Otros				a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)				a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	
a5) Fondos con Afectación Específica				a5) Transferencias Oligadas por Pagar a Corto Plazo	
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración				a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	
a7) Otros Efectivos y Equivalentes				a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)		3,165.53	3,165.53	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo				a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo				b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)	
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo		295.38	295.38	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo		2,870.15	2,870.15	b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo				b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	
b6) Préstamos Oligados a Corto Plazo				c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=c1+c2)	
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo				c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)		380.80	380.80	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo				d. Títulos y Valores a Corto Plazo	
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo		0.80	0.80	e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)	
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo				e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo				e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo		380.00	380.00	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	
d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)		90,000.10	90,000.10	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	
d1) Inventario de Mercancías para Venta		90,000.10	90,000.10	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	
d2) Inventario de Mercancías Terminadas				f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración				f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción				f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	
d5) Bienes en Tránsito				f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	
e. Almacenes				f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)				g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)	
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes				g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios				g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)				g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	
g1) Valores en Garantía				h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)	
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)				h1) Ingresos por Clasificar	
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago				h2) Recaudación por Participar	
g4) Adquisición con Fondos de Terceros				h3) Otros Pasivos Circulantes	
IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)		54,876,436.61	47,534,483.60	IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)	
Activo No Circulante				Activo No Circulante	
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo		16,324,201.15	16,324,201.15	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		119,104,030.87	131,324,841.25	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		27,309,752.89	27,309,752.89	c. Deuda Pública a Largo Plazo	
d. Bienes Muebles		2,970,275.46	2,970,275.46	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	
Total		191,280,930.95	191,280,930.95	Total	
				31 de diciembre de 2023-1 (e)	
				2024 (d)	
				31 de diciembre de 2023-1 (e)	

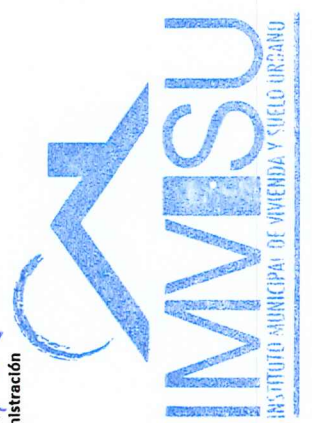


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS		Estado de Situación Financiera Detallado - LDF		Al 31 de diciembre de 2023 y al 30 de septiembre de 2024 (b)	
(PESOS)					
Concepto (c)	2024 (d)	31 de diciembre de 2023 (e)	Concepto (c)	2024 (d)	31 de diciembre de 2023-1 (e)
e. Activos Intangibles	34,245.52	34,245.52	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo		
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	2,329,602.29	2,130,628.40	f. Provisiones a Largo Plazo		
g. Activos Diferidos	-	-	II.B. Total de Pasivos No Circulantes (II B = a + b + c + d + e + f)	377,308.61	592,084.20
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	-	II. Total del Pasivo (II = IIA + IIB)		
i. Otros Activos no Circulantes	-	-	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)	163,412,903.60	175,832,887.87	IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIIA = a + b + c)	29,730,722.14	29,730,722.14
I. Total del Activo (I = IA + IB)	218,289,340.21	223,387,171.47	a. Aportaciones	29,730,722.14	29,730,722.14
			b. Donaciones de Capital		
			c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)	188,181,309.56	193,044,365.15
			a. Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	7,110,012.00	11,564,743.97
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	61,719,523.90	50,154,779.93
			c. Revalúos		
			d. Reservas	119,104,030.87	131,324,841.25
			e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	247,742.79	-
			IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (IIIC=a+b)		
			a. Resultado por Posición Monetaria		
			b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		
			III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III = IIIA + IIIB + IIIC)	217,912,031.70	222,775,087.29
			IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)	218,289,340.31	223,367,171.49


Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General de IMVISU
 Autorizó


CPA Melina Romero Aburto
 Coordinadora de Finanzas y Administración
 Elaboró


Lic. Eduardo Takasita Merla
 Coordinador Operativo y Jurídico
 Revisó

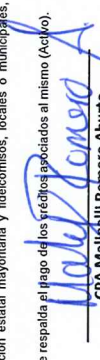


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUPLIPAS Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2024 (b) (PESOS)							
Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)	Saldo al 31 de diciembre de 20XX-1 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) 1=d+e-f+g	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
1. Deuda Pública (1=A+B) A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3) a1) Instituciones de Crédito a2) Títulos y Valores a3) Arrendamientos Financieros B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3) b1) Instituciones de Crédito b2) Títulos y Valores b3) Arrendamientos Financieros 2. Otros Pasivos	592,084.20	-	-	-	377,308.61	-	-
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos (3=1+2)	592,084.20	-	-	-	377,308.61	-	-
4. Deuda Contingente ¹ (informativo) A. Deuda Contingente 1 B. Deuda Contingente 2 C. Deuda Contingente XX	-	-	-	-	-	-	-
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero ² (informativo) A. Instrumento Bono Cupón Cero 1 B. Instrumento Bono Cupón Cero 2 C. Instrumento Bono Cupón Cero XX	-	-	-	-	-	-	-
6. Obligaciones a Corto Plazo (informativo) A. Crédito 1 B. Crédito 2 C. Crédito XX	-	-	-	-	-	-	-

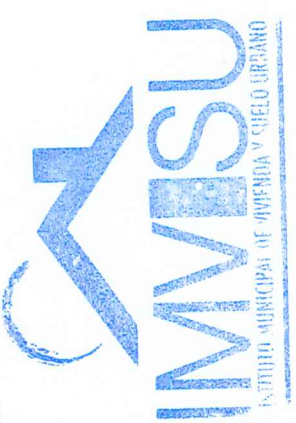
1 Se refiere a cualquier financiamiento sin fuente o garantía de pago definida que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fideicomisos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.



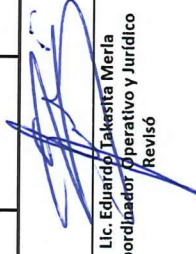
2 Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalda el pago de los créditos asociados al mismo (Acho).


Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General de IMVISU
 Autorizó




CPA Malinalli Romero Aburto
 Coordinadora de Finanzas y Administración
 Elaboró


Lic. Eduardo Valcárcel Mería
 Coordinador Operativo y Jurídico
 Revisó



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos – LDF Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2024 (b) (PESOS)										
Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento (c)	Fecha del Contrato (d)	Fecha de inicio de operación del proyecto (e)	Fecha de vencimiento (f)	Monto de la inversión pactado (g)	Plazo pactado (h)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación (i)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (j)	Monto pagado de la inversión al XX de XXXX de 20XX (k)	Monto pagado de la inversión actualizado al XX de XXXX de 20XX (l)	Saldo pendiente por pagar de la inversión al XX de XXXX de 20XX (m = g - l)
A. Asociaciones Público Privadas (APP's) a) APP 1 b) APP 2 c) APP 3 d) APP XX B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d) a) Otro Instrumento 1 b) Otro Instrumento 2 c) Otro Instrumento 3 d) Otro Instrumento XX C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)	<div style="border: 1px solid black; padding: 20px; width: 100%;"> <h2 style="margin: 0;">SIN MOVIMIENTO</h2> </div>									
	 <p>Lic. Fernando Torres Urteaga Director General de IMVISU Autorizó</p>									
	 <p>Uday Romero CPA Mafnail Romero Aburto Coordinadora de Finanzas y Administración Elaboró</p>									
 <p>Lic. Eduardo Lakesita Merla Coordinador Operativo y Jurídico Revisó</p>										





 <p>GOBIERNO DE NUEVO LAREDO 2021-2024</p>	<p>INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS Balance Presupuestario - LDF Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2024 (b) (PESOS)</p>	 <p>IMVISU INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO</p>
---	---	--

Concepto (c)	Estimado/ Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)	29,150,641.38	13,433,282.97	13,433,282.97
A1. Ingresos de Libre Disposición			
A2. Transferencias Federales Etiquetadas			
A3. Financiamiento Neto			
B. Egresos Presupuestarios1 (B = B1+B2)	67,746,148.81	6,114,700.28	6,114,700.28
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	67,746,148.81	6,114,700.28	6,114,700.28
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)			
C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)	39,571,067.19	-	-
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo	39,571,067.19		
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo			
I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)	975,559.76	7,318,582.69	7,318,582.69
II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)	975,559.76	7,318,582.69	7,318,582.69
III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III= II - C)	- 38,595,507.43	7,318,582.69	7,318,582.69

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)	-	-	-
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado			
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado			
IV. Balance Primario (IV = III + E)	- 38,595,507.43	7,318,582.69	7,318,582.69

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
F. Financiamiento (F = F1 + F2)	-	-	-
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			
G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)	-	-	-
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado			
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado			
A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)	-	-	-

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	29,150,641.38	13,433,282.97	13,433,282.97
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)	-	-	-
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado			
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	67,746,148.81	6,114,700.28	6,114,700.28
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo			
V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B 1 + C1)	- 38,595,507.43	7,318,582.69	7,318,582.69
VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V - A3.1)	- 38,595,507.43	7,318,582.69	7,318,582.69

 <p>GOBIERNO DE NUEVO LAREDO 2021-2024</p>	<p>INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS Balance Presupuestario - LDF Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2024 (b) (PESOS)</p>	 <p>IMVISU INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO</p>
--	---	---

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas			
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 - G2)	-	-	-
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado			
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)			
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo			
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 - B2 + C2)	-	-	-
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII = VII - A3.2)	-	-	-



Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General de IMVISU
 Autorizó



CPA Málinali Romero Aburto
 Coordinadora de Finanzas y Administración
 Elaboró



Lic. Eduardo Takasita Merla
 Coordinador Operativo y Jurídico
 Revisó



Concepto (c)		Ingreso					Diferencia (e)
		Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos de Libre Disposición							
A. Impuestos							-
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social							-
C. Contribuciones de Mejoras							-
D. Derechos							-
E. Productos							-
F. Aprovechamientos							-
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación de Servicios		29,150,641.00	-	29,150,641.00	13,433,282.97	13,433,282.97	15,717,358.03
H. Participaciones							-
(H=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11)							-
h1) Fondo General de Participaciones							-
h2) Fondo de Fomento Municipal							-
h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación							-
h4) Fondo de Compensación							-
h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos							-
h6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios							-
h7) 0.136% de la Recaudación Federal Participable							-
h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo							-
h9) Gasolinas y Diésel							-
h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta							-
h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas							-
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal (=i1+i2+i3+i4+i5)							-
i1) Tenencia o Uso de Vehículos							-
i2) Fondo de Compensación ISAN							-
i3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos							-
i4) Fondo de Compensación de Repesos-Intermedios							-
i5) Otros Incentivos Económicos							-
J. Transferencias y Asignaciones							-
K. Convenios							-
k1) Otros Convenios y Subsidios							-
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L=L1+L2)							-
l1) Participaciones en Ingresos Locales							-



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2024 (b)

(PESOS)




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF

 Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2024 (b)
(PESOS)


Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
(I2) Otros Ingresos de Libre Disposición I. Total de Ingresos de Libre Disposición (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L) Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición	29,150,641.00	-	29,150,641.00	13,433,282.97	13,433,282.97	- 15,717,358.03
Transferencias Federales Etiquetadas A. Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8) a1) Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal a5) Fondo de Aportaciones Múltiples a6) Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas B. Convenios (B=b1+b2+b3+b4) b1) Convenios de Protección Social en Salud b2) Convenios de Descentralización b3) Convenios de Reasignación b4) Otros Convenios y Subsidios C. Fondos Distintos de Aportaciones (C=c1+c2) c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos c2) Fondo Minero D. Transferencias, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E)	-	-	-	-	-	-
III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III = A) A. Ingresos Derivados de Financiamientos	-	-	-	-	-	-



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
 Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF
 Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2024 (b)
 (PESOS)



Concepto (c)	Ingreso				Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	
IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)	29,150,641.00	-	29,150,641.00	13,433,282.97	15,717,358.03
Datos Informativos					
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición					
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas					
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)					



Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General de IMVISU
 Autorizó

CPA Malinali Romero Aburto
 Coordinadora de Finanzas y Administración
 Elaboró

Lic. Eduardo Takasita Merla
 Coordinador Operativo y Jurídico
 Revisó




Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	67,746,148.81	-	67,746,148.81	6,114,700.28	6,114,700.28	61,631,448.53
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	6,631,000.00	-	6,631,000.00	3,995,524.66	3,995,524.66	2,635,475.34
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	4,300,000.00	-	4,300,000.00	2,869,604.80	2,869,604.80	1,430,395.20
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	-	-	-	-	-	-
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	581,000.00	-	581,000.00	307,645.66	307,645.66	273,354.34
a4) Seguridad Social	1,350,000.00	-	1,350,000.00	818,274.20	818,274.20	531,725.80
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	400,000.00	-	400,000.00	-	-	400,000.00
a6) Previsiones	-	-	-	-	-	-
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	-	-	-	-	-	-
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	3,580,000.00	-	3,580,000.00	836,091.57	836,091.57	2,743,908.43
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	1,160,000.00	15,000.00	1,145,000.00	291,876.45	291,876.45	853,123.55
b2) Alimentos y Utensilios	20,000.00	15,000.00	35,000.00	16,419.99	16,419.99	18,580.01
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	-	-	-	-	-	-
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	1,625,000.00	-	1,625,000.00	236,890.13	236,890.13	1,388,109.87
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	100,000.00	-	100,000.00	-	-	100,000.00
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	400,000.00	-	400,000.00	287,705.00	287,705.00	112,295.00
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	-	-	-	-	-	-
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	-	-	-	-	-	-
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	275,000.00	-	275,000.00	3,200.00	3,200.00	271,800.00
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	4,091,000.00	-	4,091,000.00	1,283,084.05	1,283,084.05	2,807,915.95
c1) Servicios Básicos	200,000.00	-	200,000.00	49,683.60	49,683.60	150,316.40
c2) Servicios de Arrendamiento	295,000.00	-	295,000.00	222,490.26	222,490.26	72,509.74
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	491,000.00	-	491,000.00	174,680.28	174,680.28	316,319.72
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	650,000.00	-	650,000.00	368,128.70	368,128.70	281,871.30
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	500,000.00	-	500,000.00	167,497.62	167,497.62	332,502.38
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	265,000.00	-	265,000.00	156,600.00	156,600.00	108,400.00
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	235,000.00	-	235,000.00	29,238.59	29,238.59	205,761.41
c8) Servicios Oficiales	130,000.00	-	130,000.00	12,006.00	12,006.00	117,994.00
c9) Otros Servicios Generales	1,325,000.00	-	1,325,000.00	102,759.00	102,759.00	1,222,241.00
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	-	-	-	-	-	-
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	-	-	-	-	-	-
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	-	-	-	-	-	-
d3) Subsidios y Subvenciones	-	-	-	-	-	-
d4) Ayudas Sociales	-	-	-	-	-	-
d5) Pensiones y Jubilaciones	-	-	-	-	-	-
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	-	-	-	-	-	-
d7) Transferencias a la Seguridad Social	-	-	-	-	-	-
d8) Donativos	-	-	-	-	-	-
d9) Transferencias al Exterior	-	-	-	-	-	-
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	580,000.00	-	580,000.00	-	-	580,000.00
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	-	-	-	-	-	-
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	-	-	-	-	-	-
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	490,000.00	-	490,000.00	-	-	490,000.00
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	-	-	-	-	-	-
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	70,000.00	-	70,000.00	-	-	70,000.00
e7) Activos Biológicos	-	-	-	-	-	-
e8) Bienes Inmuebles	300,000.00	-	300,000.00	-	-	300,000.00
e9) Activos Intangibles	-	-	-	-	-	-
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	51,904,148.81	-	51,904,148.81	-	-	51,904,148.81
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	-	-	-	-	-	-
f2) Obra Pública en Bienes Propios	51,904,148.81	-	51,904,148.81	-	-	51,904,148.81
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	-	-	-	-	-	-
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	-	-	-	-	-	-


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS Estado Análítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto) Del 01 de enero al 30 de septiembre de 2024 (b) (PESOS)							
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)	
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado		
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas						-	
g2) Acciones y Participaciones de Capital						-	
g3) Compra de Títulos y Valores						-	
g4) Concesión de Préstamos						-	
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos						-	
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)						-	
g6) Otras Inversiones Financieras						-	
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales						-	
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	-	-	-	-	-	-	
h1) Participaciones						-	
h2) Aportaciones						-	
h3) Convenios						-	
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	100,000.00	-	100,000.00	-	-	100,000.00	
i1) Amortización de la Deuda Pública						-	
i2) Intereses de la Deuda Pública						-	
i3) Comisiones de la Deuda Pública						-	
i4) Gastos de la Deuda Pública						-	
i5) Costo por Coberturas						-	
i6) Apoyos Financieros						-	
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	100,000.00		100,000.00			100,000.00	
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	-	-	-	-	-	-	
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	-	-	-	-	-	-	
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente						-	
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio						-	
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales						-	
a4) Seguridad Social						-	
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas						-	
a6) Previsiones						-	
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos						-	
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	-	-	-	-	-	-	
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales						-	
b2) Alimentos y Utensilios						-	
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización						-	
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación						-	
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio						-	
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos						-	
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos						-	
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad						-	
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores						-	
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	-	-	-	-	-	-	
c1) Servicios Básicos						-	
c2) Servicios de Arrendamiento						-	
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios						-	
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales						-	
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación						-	
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad						-	
c7) Servicios de Traslado y Viáticos						-	
c8) Servicios Oficiales						-	
c9) Otros Servicios Generales						-	
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	-	-	-	-	-	-	
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público						-	
d2) Transferencias al Resto del Sector Público						-	
d3) Subsidios y Subvenciones						-	



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS Estado Análítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto) Del 01 de enero al 30 de septiembre de 2024 (b) (PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
d4) Ayudas Sociales						-
d5) Pensiones y Jubilaciones						-
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos						-
d7) Transferencias a la Seguridad Social						-
d8) Donativos						-
d9) Transferencias al Exterior						-
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	-	-	-	-	-	-
e1) Mobiliario y Equipo de Administración						-
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo						-
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio						-
e4) Vehículos y Equipo de Transporte						-
e5) Equipo de Defensa y Seguridad						-
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas						-
e7) Activos Biológicos						-
e8) Bienes Inmuebles						-
e9) Activos Intangibles						-
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	-	-	-	-	-	-
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público						-
f2) Obra Pública en Bienes Propios						-
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento						-
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	-	-	-	-	-	-
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas						-
g2) Acciones y Participaciones de Capital						-
g3) Compra de Títulos y Valores						-
g4) Concesión de Préstamos						-
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)						-
g6) Otras Inversiones Financieras						-
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales						-
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	-	-	-	-	-	-
h1) Participaciones						-
h2) Aportaciones						-
h3) Convenios						-
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	-	-	-	-	-	-
i1) Amortización de la Deuda Pública						-
i2) Intereses de la Deuda Pública						-
i3) Comisiones de la Deuda Pública						-
i4) Gastos de la Deuda Pública						-
i5) Costo por Coberturas						-
i6) Apoyos Financieros						-
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)						-
III. Total de Egresos (III = I + II)	67,746,148.81	-	67,746,148.81	6,114,700.28	6,114,700.28	61,631,448.53


 Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General de IMVISU
 Autorizó


 CPA Malinalli Romero Aburto
 Coordinadora de Finanzas y Administración
 Elaboró


 Lic. Eduardo Pakasita Merla
 Coordinador Operativo y Jurídico
 Revisó



Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H)	67,746,148.81	-	67,746,148.81	6,114,700.28	6,114,700.28	61,631,448.53
A. Dependencia o Unidad Administrativa 1	67,746,148.81	-	67,746,148.81	6,114,700.28	6,114,700.28	61,631,448.53
B. Dependencia o Unidad Administrativa 2	-	-	-	-	-	-
C. Dependencia o Unidad Administrativa 3	-	-	-	-	-	-
D. Dependencia o Unidad Administrativa 4	-	-	-	-	-	-
E. Dependencia o Unidad Administrativa 5	-	-	-	-	-	-
F. Dependencia o Unidad Administrativa 6	-	-	-	-	-	-
G. Dependencia o Unidad Administrativa 7	-	-	-	-	-	-
H. Dependencia o Unidad Administrativa xx	-	-	-	-	-	-
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H)	-	-	-	-	-	-
A. Dependencia o Unidad Administrativa 1	-	-	-	-	-	-
B. Dependencia o Unidad Administrativa 2	-	-	-	-	-	-
C. Dependencia o Unidad Administrativa 3	-	-	-	-	-	-
D. Dependencia o Unidad Administrativa 4	-	-	-	-	-	-
E. Dependencia o Unidad Administrativa 5	-	-	-	-	-	-
F. Dependencia o Unidad Administrativa 6	-	-	-	-	-	-
G. Dependencia o Unidad Administrativa 7	-	-	-	-	-	-
H. Dependencia o Unidad Administrativa xx	-	-	-	-	-	-
III. Total de Egresos (III = I + II)	67,746,148.81	-	67,746,148.81	6,114,700.28	6,114,700.28	61,631,448.53

Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General de IMVISU
Autorizó


Walter Romero
CPA Malinalli Romero Aburto
Coordinadora de Finanzas y Administración
Elaboró

Lic. Eduardo Takasita Merla
Coordinador Operativo y Jurídico
Revisó

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D)	67,746,148.81	-	67,746,148.81	6,114,700.28	6,114,700.28	61,631,448.53
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	-	-	-	-	-	-
a1) Legislación						
a2) Justicia						
a3) Coordinación de la Política de Gobierno						
a4) Relaciones Exteriores						
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios						
a6) Seguridad Nacional						
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior						
a8) Otros Servicios Generales						
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	67,746,148.81	-	67,746,148.81	6,114,700.28	6,114,700.28	61,631,448.53
b1) Protección Ambiental	1,370,000.00		1,370,000.00			1,370,000.00
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	66,376,148.81		66,376,148.81	6,114,700.28	6,114,700.28	60,261,448.53
b3) Salud						
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales						
b5) Educación						
b6) Protección Social						
b7) Otros Asuntos Sociales						
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	-	-	-	-	-	-
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General						
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza						
c3) Combustibles y Energía						
c4) Minería, Manufacturas y Construcción						
c5) Transporte						
c6) Comunicaciones						
c7) Turismo						
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación						
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos						
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	-	-	-	-	-	-
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda						
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno						
d3) Saneamiento del Sistema Financiero						
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores						
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D)	-	-	-	-	-	-
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	-	-	-	-	-	-
a1) Legislación						
a2) Justicia						
a3) Coordinación de la Política de Gobierno						
a4) Relaciones Exteriores						
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios						
a6) Seguridad Nacional						
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior						
a8) Otros Servicios Generales						
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	-	-	-	-	-	-
b1) Protección Ambiental						
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad						

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
b3) Salud						-
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales						-
b5) Educación						-
b6) Protección Social						-
b7) Otros Asuntos Sociales						-
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	-	-	-	-	-	-
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General						-
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza						-
c3) Combustibles y Energía						-
c4) Minería, Manufacturas y Construcción						-
c5) Transporte						-
c6) Comunicaciones						-
c7) Turismo						-
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación						-
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos						-
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	-	-	-	-	-	-
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda						-
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno						-
d3) Saneamiento del Sistema Financiero						-
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores						-
III. Total de Egresos (III = I + II)	67,746,148.81	-	67,746,148.81	6,114,700.28	6,114,700.28	61,631,448.53


Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General de IMVISU
 Autorizó


CPA Malinali Romero Aburto
 Coordinadora de Finanzas y Administración
 Elaboró


Lic. Eduardo Takasita Merla
 Coordinador Operativo y Jurídico
 Revisó



Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F)	6,631,000.00	-	6,631,000.00	3,995,524.66	3,995,524.66	2,635,475.34
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	6,631,000.00	-	6,631,000.00	3,995,524.66	3,995,524.66	2,635,475.34
B. Magisterio	-	-	-	-	-	-
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	-	-	-	-	-	-
c1) Personal Administrativo	-	-	-	-	-	-
c2) Personal Médico, Paramédico y afín	-	-	-	-	-	-
D. Seguridad Pública	-	-	-	-	-	-
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)	-	-	-	-	-	-
e1) Nombre del Programa o Ley 1	-	-	-	-	-	-
e2) Nombre del Programa o Ley 2	-	-	-	-	-	-
F. Sentencias laborales definitivas	-	-	-	-	-	-
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F)	-	-	-	-	-	-
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	-	-	-	-	-	-
B. Magisterio	-	-	-	-	-	-
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	-	-	-	-	-	-
c1) Personal Administrativo	-	-	-	-	-	-
c2) Personal Médico, Paramédico y afín	-	-	-	-	-	-
D. Seguridad Pública	-	-	-	-	-	-
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)	-	-	-	-	-	-
e1) Nombre del Programa o Ley 1	-	-	-	-	-	-
e2) Nombre del Programa o Ley 2	-	-	-	-	-	-
F. Sentencias laborales definitivas	-	-	-	-	-	-
III. Total del Gasto en Servicios Personales (III = I + II)	6,631,000.00	-	6,631,000.00	3,995,524.66	3,995,524.66	2,635,475.34



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS


Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

Clasificación de Servicios Personales por Categoría

Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2024 (b)
(PESOS)




Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General de IMVISU
Autorizó


CPA Malinali Romero Aburto
Coordinadora de Finanzas y Administración
Elaboró


Lic. Eduardo Takasita Merla
Coordinador Operativo y Jurídico
Revisó



Indicadores de Observancia (c)		Implementación		Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
		SI	NO	Monto o valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)		
		Mecanismo de Verificación (d)	Fecha estimada de cumplimiento (e)				
INDICADORES PRESUPUESTARIOS							
A. INDICADORES CUANTITATIVOS							
1	Balance Presupuestario Sostenible (j)						
a.	Propuesto	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos			67,746,148.81	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF
b.	Estimada/Aprobado	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos			67,746,148.81	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF
c.	Devengado	Cuenta Pública / Formato 4 LDF			6,114,700.28	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF
2	Balance Presupuestario de Recursos Disponibles Sostenible (k)						
a.	Propuesto	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos			67,746,148.81	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF
b.	Estimada/Aprobado	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos			67,746,148.81	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF
c.	Devengado	Cuenta Pública / Formato 4 LDF			6,114,700.28	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF
3	Financiamiento Neto dentro del Techo de Financiamiento Neto (l)						
a.	Propuesto	Iniciativa de Ley de Ingresos			29,150,641.38	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF
b.	Estimada	Ley de Ingresos			29,150,641.38	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF
c.	Devengado	Cuenta Pública / Formato 4 LDF			13,433,282.97	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF
4	Recursos destinados a la atención de desastres naturales						
a.	<i>Asignación al fideicomiso para desastres naturales (m)</i>						
a.1	Aprobado	Reporte Trim. Formato 6 a)				pesos	Art. 9 de la LDF
a.2	Pagado	Cuenta Pública / Formato 6 a)				pesos	Art. 9 de la LDF
b.	<i>Aportación promedio realizada por la Entidad Federativa durante los 5 ejercicios previos, para infraestructura dañada por desastres naturales (n)</i>		Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN			pesos	Art. 9 de la LDF
c.	<i>Saldo del fideicomiso para desastres naturales (o)</i>		Cuenta Pública / Auxiliar de Cuentas			pesos	Art. 9 de la LDF
d.	<i>Costo promedio de los últimos 5 ejercicios de la reconstrucción de infraestructura dañada por desastres naturales (p)</i>		Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN			pesos	Art. 9 de la LDF
5	Techo para servicios personales (q)						
a.	Asignación en el Presupuesto de Egresos	Reporte Trim. Formato 6 d)				pesos	Art. 10 y 21 de la LDF
b.	Devengado	Reporte Trim. Formato 6 d)				pesos	Art. 13 fracc. V y 21 de la LDF
6	Previsiones de gasto para compromisos de pago derivados de APPs (r)						
a.	Asignación en el Presupuesto de Egresos	Presupuesto de Egresos				pesos	Art. 11 y 21 de la LDF

Indicadores de Observancia (c)		Implementación				Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
		SI		NO		Monto o valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)		
		Mecanismo de Verificación (d)		Fecha estimada de cumplimiento (e)					
7	Techo de ADEFAS para el ejercicio fiscal (s)		Proyecto de Presupuesto de Egresos			100,000.00	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	
	a. Propuesto		Proyecto de Presupuesto de Egresos			100,000.00	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	
	b. Aprobado		Reporte Trim. Formato 6 a)			100,000.00	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	
	c. Devengado		Cuenta Pública / Formato 6 a)			-	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	
B. INDICADORES CUALITATIVOS									
1	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos								
	a. <i>Objetivos anuales, estrategias y metas para el ejercicio fiscal (t)</i>		Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos					Art. 5 y 18 de la LDF	
	b. <i>Proyecciones de ejercicios posteriores (u)</i>		Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formatos 7 a) y b)					Art. 5 y 18 de la LDF	
	c. <i>Descripción de riesgos relevantes y propuestas de acción para enfrentarlos (v)</i>		Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos					Art. 5 y 18 de la LDF	
	d. <i>Resultados de ejercicios fiscales anteriores y el ejercicio fiscal en cuestión (w)</i>		Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formatos 7 c) y d)					Art. 5 y 18 de la LDF	
	e. <i>Estudio actuarial de las pensiones de sus trabajadores (x)</i>		Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formato 8					Art. 5 y 18 de la LDF	
2	Balance Presupuestario de Recursos Disponibles, en caso de ser negativo								
	a. <i>Razones excepcionales que justifican el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (y)</i>		Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos					Art. 6 y 19 de la LDF	
	b. <i>Fuente de recursos para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (z)</i>		Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos					Art. 6 y 19 de la LDF	
	c. <i>Número de ejercicios fiscales y acciones necesarias para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (aa)</i>		Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos					Art. 6 y 19 de la LDF	
	d. <i>Informes Trimestrales sobre el avance de las acciones para recuperar el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (bb)</i>		Reporte Trim. y Cuenta Pública					Art. 6 y 19 de la LDF	
3	Servicios Personales								

Indicadores de Observancia (c)		Implementación				Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
		SI		NO		Monto o valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)		
		Mecanismo de Verificación (d)		Fecha estimada de cumplimiento (e)					
a.	Remuneraciones de los servidores públicos (cc)	Proyecto de Presupuesto				6,631,000.00	pesos	Art. 10 y 21 de la LDF	
b.	Previsiones salariales y económicas para cubrir incrementos salariales, creación de plazas y otros (dd)	Proyecto de Presupuesto						Art. 10 y 21 de la LDF	
INDICADORES DEL EJERCICIO PRESUPUESTARIO									
A. INDICADORES CUANTITATIVOS									
1	Ingresos Excedentes derivados de Ingresos de Libre Disposición								
a.	Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD (ee)	Cuenta Pública / Formato 5					pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
b.	Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A. 14, fracción I de la LDF (ff)	Cuenta Pública					pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
c.	Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A. 14, fracción II, a) de la LDF (gg)	Cuenta Pública					pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
d.	Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A. 14, fracción II, b) de la LDF (hh)	Cuenta Pública					pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
e.	Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del artículo noveno transitorio de la LDF (ii)						pesos	Art. Noveno Transitorio de la LDF	
f.	Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin señalado por el Artículo 14, párrafo segundo y en el artículo 21 y Noveno Transitorio de la LDF (jj)							Art. 14 y 21 de la LDF	
g.	Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD en un nivel de endeudamiento sostenible de acuerdo al Sistema de Alertas hasta por el 5% de los recursos para cubrir el Gasto Corriente (kk)							Art. 14 y 21 de la LDF	
B. INDICADORES CUALITATIVOS									



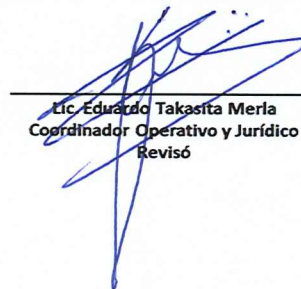
Indicadores de Observancia (c)		Implementación			Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
		SI		NO	Monto o valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)		
		Mecanismo de Verificación (d)		Fecha estimada de cumplimiento (e)				
1	Análisis Costo-Beneficio para programas o proyectos de inversión mayores a 10 millones de UDIS (ll)		Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal				Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	
2	Análisis de conveniencia y análisis de transferencia de riesgos de los proyectos APPs (mm)		Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal				Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	
3	Identificación de población objetivo, destino y temporalidad de subsidios (nn)		Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal				Art. 13 frac. VII y 21 de la LDF	
INDICADORES DE DEUDA PÚBLICA								
A. INDICADORES CUANTITATIVOS								
1	Obligaciones a Corto Plazo							
	a. Límite de Obligaciones a Corto Plazo (oo)						pesos	Art. 30 frac. I de la LDF
	b. Obligaciones a Corto Plazo (pp)						pesos	Art. 30 frac. I de la LDF



Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General de IMVISU
Autorizó



CPA Malinali Romero Aburto
Coordinadora de Finanzas y Administración
Elaboró



Lic. Eduardo Takasita Merla
Coordinador Operativo y Jurídico
Revisó

